

Fortaleza, 26 de fevereiro de 2026.

À
COMPANHIA DOCAS DO CEARÁ - CDC
Fortaleza - Ceará

Senhores Conselheiros e Diretores,

Estamos apresentando à V.Sas. o Relatório dos Auditores Independentes, relativo ao 4º trimestre de 2025, desta Companhia.

A Auditoria foi realizada de acordo com as normas do Conselho Federal de Contabilidade – CFC, Instituto dos Auditores Independentes do Brasil - IBRACON e Legislação Vigente.

O relatório abrange os principais aspectos dos registros contábeis, referente ao 4º trimestre de 2025, dos controles internos e legislação aplicável à atividade. As recomendações, porventura propostas, têm por objetivo colaborar no aperfeiçoamento das práticas contábeis e dos controles internos.

Atenciosamente,

Audiplac Auditoria e Assessoria Contábil S/S.
CRC-CE-000282/O-9

COMPANHIA DOCAS DO CEARÁ - CDC

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E RELATÓRIOS ENCERRADOS EM 31.12.2025:

- Balanço Patrimonial
- Demonstração do Resultado
- Demonstração do Resultado Abrangente
- Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
- Demonstração do Fluxo de Caixa
- Demonstração do valor Adicionado
- Notas Explicativas
- Relatório Circunstanciado
- Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis



BALANÇO PATRIMONIAL
31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 31 DE DEZEMBRO DE 2024
(Em milhares de reais)

A T I V O

		31/12/2025	31/12/2024
ATIVO CIRCULANTE		<u>62.182</u>	<u>70.587</u>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	Nota 4	<u>51.627</u>	<u>62.552</u>
Caixa e Bancos		-	-
Aplicações de Liquidez Imediata		51.627	62.552
CONTAS A RECEBER		<u>8.262</u>	<u>6.196</u>
Clientes	Nota 5	7.503	5.557
Servidores a Disposição		28	26
Adiantamentos a Empregados	Nota 6	499	465
Adiantamentos a Empresas	Nota 7	232	148
TRIBUTOS A RECUPERAR	Nota 8	2.085	1.658
ESTOQUES		92	73
DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		116	108
ATIVO NÃO CIRCULANTE		<u>399.331</u>	<u>387.397</u>
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	Nota 9	<u>139.734</u>	<u>135.211</u>
Depósitos e Cauções Judiciais	Nota 9 a	19.662	941
Clientes	Nota 9 b	1.108	675
Créditos a Receber	Nota 9 c	118.964	133.595
INVESTIMENTOS	Nota 10	<u>24</u>	<u>4</u>
IMOBILIZADO	Nota 11	<u>253.077</u>	<u>252.012</u>
INTANGÍVEL	Nota 12	<u>6.496</u>	<u>170</u>
ATIVO COMPENSADO			
Convênio CVT	Nota 25	<u>1.237</u>	<u>1.237</u>
TOTAL		<u>462.750</u>	<u>459.221</u>

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)

Página 1 de 8



BALANÇO PATRIMONIAL
31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 31 DE DEZEMBRO DE 2024
(Em milhares de reais)

PASSIVO		31/12/2025	31/12/2024
PASSIVO CIRCULANTE		<u>23.088</u>	<u>23.481</u>
Fornecedores	Nota 13	5.370	2.477
Obrigações Trabalhistas	Nota 14	3.040	3.271
Obrigações Fiscais e Previdenciárias	Nota 15	2.539	2.022
PORTUS - RTSA	Nota 16	765	729
PORTUS - Termo de Compromisso Dívida	Nota 17 a	2.546	2.008
Provisões	Nota 18	2.502	2.203
Credores Diversos	Nota 19	4.864	5.243
Dividendos a Pagar		0	4.469
Depósitos Contribuições e Consignações		581	517
Convênios	Nota 20	14	14
Ações Judiciais	Nota 21	823	484
Receitas Diferidas	Nota 22 a	44	44
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		<u>61.072</u>	<u>58.198</u>
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		<u>61.072</u>	<u>58.198</u>
Obrigações Fiscais e Previdenciárias	Nota 15 a	11.845	11.521
PORTUS - RTSA	Nota 16	0	509
Créditos para futuro aumento de capital	Nota 23	6.663	5.829
PORTUS - Termo de Compromisso Dívida	Nota 17 a	33.375	23.930
PORTUS - Passivo Atuarial	Nota 17 b	0	7.176
Receitas Diferidas	Nota 22 b	9.189	9.233
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>377.353</u>	<u>376.305</u>
Capital Social	Nota 24 a	334.151	334.151
Créditos para aumento de capital	Nota 23	6.411	6.411
Ajuste O.R.A. - Portus	Nota 24 d	7.098	995
Reserva de Lucros	Nota 24 b	29.693	34.748
Prejuízos Acumulados	Nota 24 f	-	-
PASSIVO COMPENSADO		<u>1.237</u>	<u>1.237</u>
Convênio CVT	Nota 25	1.237	1.237
TOTAL		<u>462.750</u>	<u>459.221</u>

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

(Em milhares de reais)

		PERÍODOS DE		ACUMULADO	
		01/out/25	01/out/24	01/jan/25	01/jan/24
		A	A	A	A
		31/dez/25	31/dez/24	31/dez/25	31/dez/24
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	Nota 26	<u>23.042</u>	<u>19.209</u>	<u>88.414</u>	<u>87.335</u>
CUSTOS DOS SERVIÇOS	Nota 27	<u>(12.304)</u>	<u>(12.067)</u>	<u>(41.948)</u>	<u>(43.894)</u>
LUCRO BRUTO		<u>10.738</u>	<u>7.142</u>	<u>46.466</u>	<u>43.441</u>
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		<u>(13.910)</u>	<u>(2.638)</u>	<u>(47.161)</u>	<u>(29.649)</u>
Despesas Gerais e Administrativas	Nota 28	<u>(15.410)</u>	<u>(11.801)</u>	<u>(47.716)</u>	<u>(40.783)</u>
Outras Receitas e Despesas Operacionais	Nota 29	<u>1.500</u>	<u>9.163</u>	<u>555</u>	<u>11.134</u>
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		<u>(3.172)</u>	<u>4.504</u>	<u>(695)</u>	<u>13.792</u>
Receitas Financeiras	Nota 30 a	2.457	1.417	9.340	6.020
Despesas Financeiras	Nota 30 b	(918)	(1.072)	(5.424)	(4.488)
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO		<u>(1.633)</u>	<u>4.849</u>	<u>3.221</u>	<u>15.324</u>
PROVISÃO P/IMPOSTO DE RENDA E CSLL		<u>(11)</u>	<u>(755)</u>	<u>(144)</u>	<u>(934)</u>
Impostos Diferidos	Nota 31	-	(621)	(133)	(800)
CSLL Corrente	Nota 31	(11)	(134)	(11)	(134)
LUCRO OU(PREJUÍZO)LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	Nota 24 e	<u>(1.644)</u>	<u>4.094</u>	<u>3.077</u>	<u>14.390</u>

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2025

(Em milhares de reais)

	01/jan/25 a 31/dez/25	01/jan/24 a 31/dez/24
(=) LUCRO DO PERÍODO	<u>3.077</u>	<u>14.390</u>
(+ou -) Outros Resultados Abrangentes	<u>1.174</u>	<u>9.678</u>
Ajuste de Avaliação Patrimonial Portus - Atuarial	7.098	5.253
Ajuste de Exercícios Anteriores	(5.924)	4.425
(=) RESULTADO ABRANGENTE GERAL	<u>4.251</u>	<u>24.068</u>

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
31 DE DEZEMBRO 2025 E 31 DE DEZEMBRO DE 2024
 (Em milhares de reais)

DESCRIÇÃO	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		CRÉD. P/ FUTURO AUMENTO CAPITAL	RESERVAS DE LUCROS			AJUSTE DE AVALIAÇÃO	LUCRO(PREJUÍZOS) ACUMULADOS	TOTAL GERAL
	GOVERNO FEDERAL	OUTROS		LEGAL	ESPECIAL	RETENÇÃO DE LUCROS			
Saldos em 31 de Dezembro de 2024	333.984	167	6.411	2.134	2.208	13.405	17.001	995	376.305
Lucro do 1º Trimestre de 2025 nota 24.e								2.236	2.236
Aumento Capital com créditos para futuro aumento de cap									-
Ajustes de Avaliação Portus - O . R. Abrangentes Nota 24.d							1.282		1.282
Reserva Especial - Dividendos Obrigatórios Nota 24.b2					(2.208)				(2.208)
Reservas de Lucros -Retenção de Lucros									-
Ajustes de Exercícios Anteriores								387	387
Saldos em 31 de Março de 2025	333.984	167	6.411	2.134	-	13.405	17.001	2.277	2.623
Prejuízo do 2º Trimestre de 2025 nota 24.e								(168)	(168)
Aumento Capital com créditos para futuro aumento de cap									-
Ajustes de Avaliação Portus - O . R. Abrangentes Nota 24.d							6.543		6.543
Reserva Especial - Dividendos Obrigatórios Nota 24.b2									-
Reservas de Lucros -Retenção de Lucros									-
Ajustes de Exercícios Anteriores Nota 24.c								(9.007)	(9.007)
Saldos em 30 de Junho de 2025	333.984	167	6.411	2.134	-	13.405	17.001	8.820	(6.552)
Lucro do 3º Trimestre de 2025 nota 24.e								2.653	2.653
Aumento Capital com créditos para futuro aumento de cap									-
Ajustes de Avaliação Portus - O . R. Abrangentes Nota 24.d							(2.150)		(2.150)
Reserva Especial - Dividendos Obrigatórios Nota 24.b2									-
Reservas de Lucros -Retenção de Lucros									-
Ajustes de Exercícios Anteriores Nota 24.c								2.666	2.666
Saldos em 30 de Setembro de 2025	333.984	167	6.411	2.134	-	13.405	17.001	6.670	(1.233)
Prejuízo do 4º Trimestre de 2025 nota 24.e								(1.644)	(1.644)
Aumento Capital com créditos para futuro aumento de cap									-
Ajustes de Avaliação Portus - O . R. Abrangentes Nota 24.d							428		428
Reserva Especial - Dividendos Obrigatórios Nota 24.b2									-
Reservas de Lucros -Retenção de Lucros Nota 24.b3						(2.847)		2.847	-
Ajustes de Exercícios Anteriores Nota 24.c								30	30
Saldos em 31 de Dezembro de 2025	333.984	167	6.411	2.134	-	10.558	17.001	7.098	-
									377.353

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)



DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
4º trimestre de 2025 e 4º trimestre de 2024
(Em milhares de reais)

	PERÍODO 01/out/25 A 31/dez/25	PERÍODO 01/out/24 A 31/dez/24	ACUMULADO 01/jan/25 A 31/dez/25	ACUMULADO 01/jan/24 A 31/dez/24
ATIVIDADES OPERACIONAIS	364	(2.811)	7.867	9.033
Resultado do Exercício	(1.644)	4.094	3.077	14.390
Despesas/Receitas que não afetam o Caixa	<u>4.116</u>	<u>3.739</u>	<u>9.351</u>	<u>15.178</u>
(+) Depreciação/Amortizações	4.445	4.135	16.718	16.742
(-) Ajuste de Depreciação (RTT)	(359)	(396)	(1.443)	-1.564
(+/-) Baixas Depreciação Bens Leilão				
(+/-) Outras mutações do Patrimônio Líquido	30	-	(5.924)	-
(+/-) Aumento/Redução do Ativo Circulante	<u>(4.068)</u>	<u>2.410</u>	<u>(2.521)</u>	<u>6.377</u>
Clientes	(2.932)	2.420	(712)	4.857
Servidores a disposição	(4)	(5)	(2)	(4)
Adiantamentos a Empregados	224	162	(33)	(73)
Adiantamentos a Empresas	(194)	193	(84)	193
Impostos a Recuperar	(912)	(485)	(427)	759
Estoques	6	(5)	(19)	18
Despesas Antecipadas	137	130	(9)	5
(-) Provisão para perdas com Clientes	(393)	-	(1.235)	622
(+/-) Aumento/Redução dos Ativos e Passivos de Longo Prazo	<u>(913)</u>	<u>(12.779)</u>	<u>(1.648)</u>	<u>(22.355)</u>
Depósitos realizáveis a longo prazo	-	-	(18.721)	(53)
Clientes	(598)	-	(433)	707
Créditos a Receber	81	(11.676)	14.632	(18.448)
Obrigações Fiscais Trabalhistas e Previdenciárias	-	1.163	324	1.656
PORTUS - RTSA	(127)	(185)	(510)	(546)
Créditos para Futuro Aumento de Capital	231	152	834	572
Portus Termo de Compromisso Dívida	(489)	(160)	9.446	(798)
Provisão Portus	-	(2.062)	(7.176)	(5.401)
Receita diferida	(11)	(11)	(44)	(44)
(+/-) Aumento/Redução do Passivo Circulante	<u>2.873</u>	<u>(275)</u>	<u>-392</u>	<u>(4.557)</u>
Fornecedores	3.293	87	2.893	608
Obrigações Trabalhistas	(413)	(788)	-232	(702)
Credores Diversos	58	521	(379)	361
Obrigações Fiscais e Previdenciárias	877	487	1.093	55
Depósitos Contribuições e Consignações	283	257	64	250
Provisões	(1.441)	-890	299	220
PORTUS - Termo de Compromisso Financeiro	-	51	0	179
Dividendos a pagar	-	-	-4.469	(5.667)
Ações Judiciais	216	-	339	139
Receitas Diferidas	-	-	0	-

ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	<u>(15.575)</u>	<u>(3.014)</u>	<u>(22.686)</u>	<u>(5.904)</u>
Aumento/Redução nos Investimentos	4		(20)	25
Aplicações no Imobilizado	(8.858)	(3.014)	(15.945)	(5.929)
Alienação de Imobilizado				
Baixas no Imobilizado	-	-	-	-
Aplicações no Intangível	(6.721)	-	(6.721)	-
Baixas do Intangível		-		
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	<u>428</u>	<u>3.136</u>	<u>3.894</u>	<u>9.895</u>
Créditos para Aumento de Capital	-	-	-	-
Integralização de Capital	-	-	-	-
Reserva Especial	-	39	(2.208)	217
(+/-) Ajustes de ORA - Portus	428	1.859	6.102	5.253
(-) Provisão Déficit Plano de Pensão - Portus	-	1.238	-	4.425
AUMENTO/REDUÇÃO DO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	<u>-14.783</u>	<u>(2.689)</u>	<u>(10.925)</u>	<u>13.024</u>
Saldo no Início do Período	66.410	65.241	62.552	49.528
Saldo no Final do Período	51.627	62.552	51.627	62.552
Variação do Período	-14.783	(2.689)	(10.925)	13.024

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)



DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO
4º trimestre de 2025 e 4º trimestre de 2024
 (Em milhares de reais)

	PERÍODO 01/out/25 31/dez/25	PERÍODO 01/out/24 31/out/24	ACUMULADO 01/jan/25 31/dez/25	ACUMULADO 01/jan/24 31/dez/24
RECEITAS	27.755	32.655	104.588	115.509
Vendas de Serviços	20.563	19.050	80.596	82.703
Arrendamentos operacionais	5.134	4.862	18.456	18.205
Reversão (perdas) de créditos esperados	-	-	-	-
Ganhos (perdas) em alienação de ativos imobilizados	-	-	-	-
Outras Receitas Operacionais	2.130	11.412	6.563	18.914
(-) Cancelamento de Serviços	(72)	(2.669)	(1.027)	(4.313)
INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS	(14.644)	(12.288)	(46.213)	(45.899)
Materiais	132	108	520	273
Água	192	720	1.286	1.692
Energia Elétrica	1.181	1.618	4.535	6.111
Serviços de Terceiros	11.818	7.507	31.765	28.546
Despesas Atuariais	13	926	155	3.658
Outros Custos	1.308	1.409	7.952	5.619
VALOR ADICIONADO BRUTO PRODUZIDO	13.111	20.367	58.375	69.610
Depreciação e Amortização	(4.183)	(3.903)	(15.762)	(15.806)
(-) Ajuste RTT	359	395	1.443	1.564
VALOR ADICIONADO LÍQUIDO	9.287	16.859	44.056	55.368
VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA	2.457	1.417	9.340	6.020
Receitas Financeiras	2.457	1.417	9.340	6.020
VALOR ADICIONADO A DISTRIBUIR	11.744	18.276	53.396	61.388
DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO	11.744	18.276	53.396	61.388
PESSOAL	9.730	9.556	34.447	29.907
Remuneração Direta	5.560	4.956	19.900	16.912
Benefícios	1.487	2.311	5.078	5.206
Previdência Social	1.408	1.419	5.586	4.877
FGTS	601	416	1.894	1.425
Honorários da Diretoria	674	454	1.989	1.487
TRIBUTOS	2.594	3.330	9.946	11.050
Federais	2.594	2.167	9.622	9.394
PIS/COFINS e CSLL Diferidos	-	1.163	324	1.656
REMUNERAÇÃO DE CAPITALIS DE TERCEIROS	1.064	1.296	5.926	6.041
Despesas Financeiras	918	1.072	5.424	4.487
Aluguéis	146	224	502	1.554
REMUNERAÇÃO DE CAPITALIS PRÓPRIOS	(1.644)	4.094	3.077	14.390
Juros sobre Capital Próprio e dividendos	-	-	-	-
Dividendos adicionais propostos	-	-	-	-
Lucro Retidos	(1.644)	4.094	3.077	14.390

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.)

Edgar Francisco Ribeiro Júnior
 Contador
 Companhia Docas do Ceará
 CRC CE-027309/O-6

Lúcio Ferreira Gomes
 Diretor Presidente
 Companhia Docas do Ceará



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025 **(Valores expressos em milhares de reais)**

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia Docas do Ceará – CDC é uma empresa pública, de capital autorizado, constituída através da Resolução CNPVN nº 182.1, de 25/03/1965, nos termos da Lei n.º 4.213, de 14/02/1963 e do Decreto nº 54.046, de 23/07/1964, com a missão de promover o desenvolvimento sócio-econômico da região de sua influência, e em particular do Estado do Ceará, por meio do exercício da função de autoridade portuária e pela promoção das facilidades portuárias para as exportações e importações e o transporte marítimo de cabotagem de mercadorias e turismo. O Governo Federal detém o controle acionário da sociedade com participação de **99,95%** do capital votante.

A CDC é vinculada ao Ministério dos Portos e Aeroportos, sendo o Porto de Fortaleza um dos terminais marítimos mais importantes e estratégicos do País. Sua localização privilegiada à Rua Vicente de Castro, 5601, Cais do Porto (na enseada do Mucuripe, em Fortaleza, Ceará), o mantém em proximidade com os mercados da América do Norte e Europa, permitindo o atendimento a empresas de navegação com linhas regulares destinadas a portos dos Estados Unidos, Canadá, América Central, Europa, África e países do Mercosul, além de itinerários para os demais portos brasileiros através da navegação de cabotagem.

Sua área de influência abrange os estados do Ceará, Piauí, Maranhão, Rio Grande do Norte, Pernambuco e Paraíba, estendendo-se também às regiões Norte, Centro-Oeste e ao Vale do São Francisco. No Porto de Fortaleza encontra-se um dos maiores polos trigueiros do país e uma infraestrutura versátil que permite a movimentação de diferentes tipos de mercadorias, divididos em grãos sólidos (grãos, cereais, etc.), grãos líquidos (derivados de petróleo), carga geral solta e containerizada, castanha de caju, cera de carnaúba, metal, tecidos, frutas, trigo, malte, lubrificantes, combustíveis e derivados de petróleo estão entre os principais produtos movimentados pelo Porto.

Destaca-se a importante participação do Porto na economia do Estado do Ceará, contribuindo, sobretudo, com a movimentação de trigo e grãos líquidos que são distribuídos por todo o estado.

A Companhia Docas do Ceará, não mantém, quaisquer obrigações ou responsabilidades assumidas por orientação da União, incluindo a realização de projetos de investimento e assunção de custos operacionais específicos, em condições diversas às de qualquer outra sociedade do setor privado que atue no mesmo mercado, de acordo com a informação da Coordenadoria de Planejamento



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

(CODPLA) através do Comunicado nº 003/2026/CODPLA-CDC/DIRPRE-CDC em 09 de janeiro de 2026.

Em seguida, alguns indicadores do 4º trimestre de 2025, comparados com os indicadores do 4º trimestre de 2024.

INDICADORES DE EFETIVIDADE				
INDICADOR	UNID/REF	31/12/2025	31/12/2024	VARIAÇÃO % 2025/2024
RETORNO DE CAPITAL	i/1,00	0,008	0,038	-78,95%
EFICIÊNCIA OPERACIONAL	%/<60%	49,40	44,86	10,12%
EFICIÊNCIA ADMINISTRATIVA	%/<30%	41,97	33,63	24,80%
LIQUIDEZ CORRENTE	i/1,00	2,69	3,01	-10,63%
LIQUIDEZ GERAL	i/1,00	2,40	2,52	-4,76%
COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO	%/>30%	27,43	28,75	-4,59%

2. BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações da Companhia Docas do Ceará foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância às disposições contidas na legislação societária brasileira e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). Esses pronunciamentos visam a convergência das Normas Brasileiras de Contabilidade às Normas Internacionais de Contabilidade.

As demonstrações financeiras são apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Companhia.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 (doze) meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulante.

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Incluem os saldos de caixa, bancos/conta movimento e títulos vinculados ao mercado aberto (Aplicação Financeira), distribuídos em fundo de renda fixa – curto prazo e fundo de renda fixa –



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Convênios, registrados ao custo acrescidos dos rendimentos proporcionais auferidos até a data do balanço, calculados de acordo com as taxas pactuadas com as Instituições Financeiras. No que se refere ao fundo de renda fixa – Convênios são recursos do Governo para repasse, cuja contrapartida encontra-se registrada no Passivo Circulante.

b) Contas a Receber de Usuários

Estão incluídos os serviços faturados, mediante as tabelas de faturamento vigentes no Porto de Fortaleza.

c) (-) Perdas Estimadas com Crédito de Liquidação Duvidosa – Alteração na metodologia de reconhecimento de perdas com créditos – CPC-48

A partir do 3º trimestre de 2025, a CDC adotou nova metodologia de reconhecimento de perdas com créditos de liquidação duvidosa, o que acarretou uma alteração significativa no saldo da referida provisão, passando de R\$ 855 (mil) em 30/09/2025 para R\$ 463 (mil) em 31/12/2025, resultando em uma reversão líquida de R\$ 392 (mil), reconhecida no resultado financeiro do 4º trimestre de 2025.

A Companhia entende que, a nova metodologia proporciona uma maior aderência às normas contábeis vigentes (CPC 48/IFRS9), com a finalidade de representar de forma mais fidedigna, o risco de crédito dos ativos financeiros da Companhia. **Vide Nota Explicativa 5.**

d) Estoques

Estão avaliados pelo custo médio de aquisição e correspondem a bens em almoxarifado, como materiais de consumo e limpeza, de expediente, peças e equipamentos de informática.

e) Investimentos

Estão demonstrados tendo como base o valor de mercado da cota.

f) Imobilizado

Os bens móveis e imóveis, com vida útil definida, adquiridos separadamente são registrados ao custo, deduzido da depreciação, amortização e das perdas por redução ao valor recuperável de ativos (*Impairment*). Conforme determina a NBC TG 01 (R4) – redução ao valor Recuperável de Ativos, a Companhia realiza teste de recuperabilidade em seu ativo imobilizado.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

g) Intangível

Compreende a aquisição de *software*, contabilizado pelo seu custo de aquisição, com amortização prevista de 20% a.a. e a redução ao valor recuperável, acumuladas.

h) Passivos

Reconhecidos no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou quando constituída como resultado de um evento passado.

i) Benefícios a empregados

A CDC é uma das patrocinadoras do Plano Básico Previdenciário 1 - PBP1, CNPB nº 1978.0005-29, administrado pelo PORTUS – Instituto de Seguridade Social, Entidade Fechada de Previdência Complementar – EFPC, o qual está estruturado na modalidade de benefício definido. Referido plano é baseado no pagamento de contribuições mensais, em benefício dos empregados, sendo custeado na mesma proporção, pela Companhia e pelos empregados participantes do plano.

O passivo reconhecido no balanço patrimonial, referente ao plano, é o valor presente da obrigação de benefício definido na data do balanço menos o valor de mercado dos ativos do plano, ajustado: a) por ganhos e perdas atuariais; b) pelas regras de limitação do valor do ativo apurado; e c) pelos requisitos de fundamentos mínimos.

A obrigação de benefício definido é calculada por atuários independentes, partindo da utilização de método de crédito unitário projetado. O valor presente da obrigação de benefício definido é calculado mediante o desconto das saídas futuras de caixa, utilizando-se das taxas de juros que condizem com o rendimento de mercado, as quais são representadas na moeda em que os benefícios serão pagos e que tenham prazos de vencimento próximos daqueles da respectiva obrigação do plano de aposentadoria.

Os ganhos e as perdas atuariais são debitados ou creditados diretamente em outros resultados abrangentes, no período em que ocorreram.

As contribuições regulares compreendem os custos líquidos e são registrados no resultado do período em que são devidas.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

j) Apuração dos Resultados

As receitas e as despesas são reconhecidas com observância ao regime de competência.

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Os saldos de caixa e equivalentes de caixa em moeda nacional estão relacionados a seguir:

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	31/12/2025	31/12/2024
Caixa/Bancos	0	0
Aplicação - BB - Fundo de Renda Fixa	51.627	62.552
Total	51.627	62.552

Ressalta-se que, dos recursos disponíveis em 31/12/2025, R\$ 5.274 (mil) são recursos provenientes da União, registrados no Banco do Brasil- agência 08-6- c/c 26.003-7 (Conta corrente e Aplicação) e R\$ 11.907 (mil) são destinados à execução de obras de melhorias na área do Porto Organizado (MUC 01), conforme definido no contrato de arrendamento TERGRAN.

5. CLIENTES

CLIENTES	31/12/2025	31/12/2024
Contas a Receber de Usuários	6.588	7.222
Engemon	0	32
(-) Perdas Estimadas com Crédito de liquidação Duvidosa.	-463	-1.697
Clientes Diversos	1.378	0
Total	7.503	5.557

No que se refere ao Contas a Receber de Usuários, destaca-se que no exercício de 2025, esta apresentou uma redução de R\$ 634 (mil) em relação ao exercício anterior.

No que se refere aos Clientes Diversos, o valor de R\$ 1.378 (mil) é resultado de acordos judiciais celebrados entre a CDC e devedores, no 4º trimestre de 2025, cujos débitos se encontravam em cobrança, no âmbito judicial.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Destaca-se que, a partir do 3º trimestre de 2025, em conformidade com o CPC 48 – Instrumentos Financeiros, a Companhia passou a adotar o modelo de perdas de crédito esperadas para fins de mensuração contábil de ativos financeiros, substituindo os parâmetros fiscais anteriormente utilizados.

Essa alteração não representa uma mudança de política contábil, mas sim, uma mudança de estimativa contábil, nos termos do CPC-23- Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro.

Com a adoção do novo modelo, o saldo da provisão para perdas estimadas em 31/12/2025, passou de R\$ 855 (mil) em 30/09/2025 para R\$ 463 (mil) em 31/12/2025, resultando em uma reversão líquida de R\$ 392 (mil), reconhecida no resultado financeiro do 4º trimestre de 2025.

RELATÓRIO CONTAS A RECEBER

DATA BASE: 31/12/2025

Total Saldo anterior CR	5.270		
faturamento do período	8.495		
Baixas do período (-)	7.178		
Total Saldo atual CR	6.588	(Probabilidade de inadimplência em 12 meses)	

Detalhamento:		Provisão	
		Parâmetros do mercado	
		Percentual	Risco de crédito
Faturas à vencer	4.920	1%	49
Faturas vencidas até 30 dias	1.035	3%	31
Fat. vencidas de 31 a 60 dias	125	10%	13
Fat. vencidas de 61 a 90 dias	66	25%	16
Fat. vencidas acima de 90 dias	442	80,00%	353
Total =	6.588	Total Risco =	463

6. ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS

Contempla os valores adiantados aos empregados da CDC, conforme abaixo:

ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS	31/12/2025	31/12/2024
----------------------------	------------	------------

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Adiantamentos de Salários	24	31
Empréstimos de Férias	88	117
Adiantamentos de Férias	323	270
Adiantamentos de 13º Salário	64	47
Total	499	465

7. ADIANTAMENTOS A EMPRESAS

ADIANTAMENTOS A EMPRESAS	31/12/2025	31/12/2024
AD – MG Construção Manutenção e Serviço	232	148
Total	232	148

8. TRIBUTOS A RECUPERAR

A Companhia possui valores de natureza tributária, passíveis de recuperação tanto por meio de compensação, como por meio de ressarcimento ou de simples dedução. São créditos tributários decorrentes de IR sobre aplicações financeiras, resgates de depósitos judiciais, retenções s/ serviços prestados e recolhimentos por estimativa de contribuição social e saldos negativos de IRPJ e CSLL do exercício de 2026 ano base 2025. Segue a discriminação:

TRIBUTOS A RECUPERAR	31/12/2025	31/12/2024
DARF indevido ou a maior	0	1
IRPJ Saldo Negativo Exerc. 2026 ano 2025	1.683	1.235
CSLL Saldo Negativo Exerc. 2026 ano 2025	402	422
Total	2.085	1.658

Não houve recolhimento por estimativa do IRPJ, devido ao reconhecimento de imunidade conforme processo judicial nº 082235-69.2023.4.05.8100, transitado em julgado a favor da Companhia Docas do Ceará.

9. REALIZÁVEL A LONGO PRAZO



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

a) **Depósitos Judiciais**

DEPÓSITOS E CAUÇÕES JUDICIAIS	31/12/2025	31/12/2024
Trabalhistas Recursais	674	635
Depósitos Consignações	306	306
Depósitos Judicial - Precatório	18.682	0
Total	19.662	941

Trata-se de depósitos judiciais provenientes, de Reclamações Trabalhistas e da União Federal contra Companhia Docas do Ceará.

Em 30/09/2025, a Companhia recebeu comunicação de depósito judicial referente a precatório expedido em seu favor, no montante de R\$ 18.682 (mil), decorrente de decisão judicial transitada em julgado, referente ao processo Nº 0812093-66.2019.4.05.8100. O valor foi depositado em conta judicial vinculada ao processo e, até a data base destas demonstrações contábeis, permaneceu indisponível para levantamento, dependendo de autorização expressa do juízo competente.

A receita correspondente ao referido precatório, bem como, os impostos diferidos decorrentes das diferenças temporárias tributáveis, já haviam sido reconhecidos em exercícios anteriores, conforme critérios estabelecidos nos Pronunciamentos Contábeis CPC-25- Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, e CPC 32-Tributos sobre o lucro.

O saldo encontra-se apresentado no Ativo não circulante, sob o título “Depósitos Judiciais – Precatórios”, representando valores de titularidade da companhia ainda sujeitos à liberação judicial.

Os acréscimos de correção monetária sobre o valor depositado serão reconhecidos como receita financeira, no resultado do exercício em que se tornarem certos e exigíveis, em conformidade com o disposto no CPC 48- Instrumentos Financeiros. **Vide Nota Explicativa 9 c1.**



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

b) Clientes

CLIENTES - LONGO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Tergran (Arrendamento Leilão Muc)	300	600
ABA Infraestrutura (Arrendamento Leilão TMP)	60	75
Proamar Serviços Marítimos Ltda.	748	0
Total	1.108	675

A companhia mantém contratos de arrendamentos, oriundos de processos licitatórios, de áreas dentro do porto organizado, com as empresas TERGRAN e ABA Infraestrutura. Em 17/12/2025, foi recebida a terceira parcela outorga, referente ao contrato Tergran nº 001/2024, no valor de R\$ 150 (mil).

No 4º trimestre de 2025, por meio, do processo SEI nº 50900.001606/2025-53, a CDC celebrou acordo de renegociação de dívida, com o cliente Proamar Serviços Marítimos Ltda., cujo débito era objeto de discussão nos autos de ação monitória nº 08000133-06.2025.4.05.8100. Referido acordo culminou no valor de R\$ 976 (mil), em 60 parcelas, sendo classificado R\$ 748 (mil), no longo prazo e R\$ 228 (mil) no ativo circulante.

c) Créditos a receber

c.1) Créditos a receber

CRÉDITOS A RECEBER	31/12/2025	31/12/2024
Processo Nº 0011097-11.2007.8.06.0001	9.517	9.517
Processo Nº 0812093-66.2019.4.05.8100	76.037	90.620
Processo Nº 0189190-44.2017.8.06.0001	21.782	21.782
Processo Nº.0000972-34.2018.8.06.0086	11.336	11.335
Total	118.672	133.254

No 3º trimestre de 2025, a companhia recebeu da Coordenadoria Jurídica, planilha consolidada do Tribunal Regional Federal da 5ª Região - TRF5, referente ao processo nº 0812093-66.2019.4.05.8100, contendo as correções monetárias e recebimentos de valores, refletindo o montante integral apurado pela Justiça, acerca do referido processo. Tais valores foram

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

contabilizados no resultado do trimestre em comento, conforme planilha abaixo: **Vide Nota Explicativa 9a.**

Movimentação do Processo nº Processo Nº 0812093-66.2019.4.05.8100					
Data	Discriminação	Vr. Principal	Valor C.Monetária	Valor Total-Ativos Diferidos	Depósitos
30/04/2022	Precatório Expedido	36.966	43.076	80.042	-
30/04/2023	Correção Selic	-	4.628	84.670	-
30/09/2024	Correção Selic	-	5.911	90.581	-
30/09/2024	Depósito Juízo	- 110	- 160	90.310	271
24/04/2025	Depósito Juízo	- 4.180	- 6.332	79.798	10.512
24/04/2025	Correção Selic	-	2.377	82.175	-
25/04/2025	Depósito Juízo	- 1.696	- 2.569	77.910	4.265
23/05/2025	Depósito Juízo	- 28	- 43	77.839	71
23/05/2025	Correção Selic	-	328	78.168	-
08/07/2025	Depósito Juízo	- 0	- 0	78.168	0
08/07/2025	Correção Selic	-	693	78.861	-
31/08/2025	Correção Selic	-	396	79.257	-
31/08/2025	Depósito Juízo	- 1.391	- 2.172	75.694	3.563
30/09/2025	Correção Selic	-	343	76.037	-
Total Geral		29.560	46.477	76.037	18.682

c.2) Adiantamento a empresas

ADTO A EMPRESAS L.PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Adto Somos Capital Humano Serv. Locação	0	82
Adto WN Serviço de Vigilância Armada	259	259
Adto Engemon Eng.Ind.e Construção Ltda	33	-
Total	292	341

Em 31/10/2025, houve o recebimento de título extrajudicial, referente à empresa Somos Capital Humano Serv. Locação, oriundo do processo nº 081212-63.2021.4.05.8100, no valor de R\$ 82 (mil). No que se refere à empresa WN Serviços de Vigilância Armada (Somos Segurança), os valores a receber estão sendo cobrados judicialmente, por meio do processo nº 0808833-05.2024.4.05.8100, em trâmite na 7ª Vara Federal e Engemon Eng. Ind. e Construção, conforme relatório CODJUR, com prognóstico de possível.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

10. INVESTIMENTOS

Os investimentos foram avaliados tendo como base o valor de mercado da cota, conforme saldos abaixo:

INVESTIMENTOS	31/12/2025	31/12/2024
BNDES	0	4
FINOR - BANCO DO NORDESTE	24	0
Total	24	4

Durante a revisão das demonstrações contábeis do 3º trimestre de 2025, a Companhia identificou uma inconformidade de classificação contábil, ocorrida no exercício anterior (2024) relativa à baixa de investimento de R\$ 19 (mil), junto ao FINOR – Banco do Nordeste.

Na ocasião, a diferença apurada entre o valor contábil de investimento e o valor de realização foi reconhecida indevidamente como despesa financeira, no valor de R\$ 7 (mil).

Após análise detalhada e de posse do documento recebido, posteriormente ao encerramento das demonstrações de 2024, verificou-se que, o referido valor estava vinculado ao BNDES e que, o tratamento contábil adequado à época, seria o reconhecimento do ajuste na conta BNDES, com reflexo em receitas financeiras e, não, em despesas financeiras. A inconformidade foi regularizada no 3º trimestre 2025, mediante reclassificação dos valores, com reflexo no resultado, conforme previsto no CPC-23 – Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro.

A Companhia avaliou que o efeito do ajuste não é material a ponto de justificar a reapresentação das demonstrações de 2024, tendo optado pelo reconhecimento prospectivo no exercício corrente.

11. IMOBILIZADO

O Ativo Imobilizado da CDC é composto, conforme discriminação a seguir:

IMOBILIZADO	31/12/2025	31/12/2024
Bens Móveis	18.011	17.541
Bens Imóveis	159.622	155.518
Imobilizado em Andamento	16.028	4.656
Imobilizado TMP	238.836	238.836
Imobilizado - Convênio CVT	528	528
Imobilizado - Convênio DNIT	959	959
Redução ao Valor Recuperável	-12	-12
Depreciação Acumulada	-180.895	-166.014
Total	253.077	252.012

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Conforme o laudo dos avaliadores independentes; referente ao exercício de 2018, foram sugeridas as taxas de depreciação para os bens do Ativo Imobilizado, considerando a sua vida útil. Registrados nos sistemas de Contabilidade e Patrimônio no exercício de 2019, a saber:

BENS IMOBILIZADO	Taxa de Depreciação Anual	Prazo de Vida Estimada- Anos
Edificações	4%	25
Máquinas, Móveis, aparelhos, Ferramentas e Equipamentos	10%	10
Instalações	10%	10
Biblioteca	10%	10
Veículos	20%	5
Equipamentos para Computação Eletrônica	20%	5
Instalações de Produção e Distribuição de Energia Elétrica	20%	5

A Companhia realizou o teste de redução ao valor recuperável de seus ativos, conforme estabelecido pelo CPC 01 (R1) – Redução ao Valor Recuperável de Ativos, o qual indicou que o valor recuperável é superior ao valor contábil líquido registrado, conforme laudo emitido pela empresa IBIAEON Contabilidade Consultoria Patrimonial Avaliação e Informática Ltda, indicando uma valorização positiva dos ativos no montante de R\$ 153.419 (mil)

No 4º trimestre de 2025, destaca-se as seguintes movimentações:

- Aquisição de Drones e Projetores Multimídia no valor total de R\$ 37 (mil);
- Construção de Galpão para vistoria de cargas no valor total de R\$ 637 (mil);
- Aquisição de elementos elastomérico no valor total de R\$ 1.119 (mil);
- Imobilizados em andamento no valor total de R\$ 6.109 (mil).

No que diz respeito às baixas no Imobilizado em Andamento, R\$ 1.572 (mil), refere-se às transferências para as seguintes contas do Imobilizado:

- Edificações: R\$ 637 (mil);
- Instalações Prediais: R\$ 935 (mil).

A seguir, segue a demonstração das movimentações do Imobilizado, ocorridas no 4º trimestre de 2025.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

QUADRO DE MOVIMENTAÇÕES								
Descrição	Custo de Aquisição 30/09/2025	Adições	Baixas	Baixa Deprec.Bens Leilão	Depreciação 4º Trim/2025	Depreciação Acumulada	Provisão de Perda ao Valor Recuperável	IMOBILIZADO LÍQUIDO 31/12/2025
Edificações	14.306	637	0	0	-106	-9.327	0	5.510
Arruamentos e Áreas Pavimentadas	24.024	0	0	0	-194	-5.338	0	18.492
Cais e Anexos Fixos	68.290	1.119	0	0	-560	-46.095	0	22.754
Móveis e Utensílios	806	0	0	0	-5	-647	0	154
Máquinas e equip.	9.768	0	0	0	-243	-8.600	0	925
Equip; de Informática	1.824	37	0	0	-43	-1.281	0	537
Veículos	145	0	0	0	0	-145	0	0
Pier Petroleiro	14.086	0	0	0	-116	-8.220	0	5.750
Moderno Sistema de Gravação de CFTV	1.801	0	0	0	-36	-1.537	0	228
Sistema de Gravação OCR	590	0	0	0	0	-590	0	0
Instalações de prod. Distrib. Energia elétrica	16.815	0	0	0	-182	-14.027	0	2.606
Imobilizado TMP	238.836	0	0	0	-2.485	-87.753	0	148.598
Instalações Predial	0	935	0	0	-16	0	0	919
Imob.em andam.	9.919	7.683	1.574	0	0	0	0	16.028
Redução ao Valor Recuperável	-12	0	0	0	0	0	0	-12
(-) Depreciação fiscal	0		0	0	359	14.189	0	14.548
Outras imobilizações	23.916	20	0	0	-112	-7.784	0	16.040
Total	425.114	10.431	1.574	0	-3.739	-177.155	0	253.077

Quanto a depreciação, no 4º trimestre de 2025, resultou em R\$ 3.739 (mil), sendo R\$ 4.098 (mil) de despesas de depreciação e R\$ 359 (mil) de ajuste devedor da depreciação (RTT).

12. INTANGÍVEL

Compreende a aquisição de *software*, contabilizado pelo seu custo de aquisição, com amortização prevista de 20% a.a. e vida útil estimada de 5 anos, cujo impacto no 4º trimestre de 2025, foi R\$ 348 (mil).

No 4º trimestre de 2025, foi adquirido um *software*, referente à licença de uso permanente de solução para modernização e expansão do sistema de videomonitoramento, no valor de R\$ 6.721(mil).

INTANGÍVEL	31/12/2025	31/12/2024
------------	------------	------------

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Intangível	14.767	8.045
Amortização	-8.270	-7.874
Redução ao Valor Recuperável	-1	-1
Total	6.496	170

13. FORNECEDORES

Trata-se de fornecedores de bens e serviços para a CDC.

FORNECEDORES	31/12/2025	31/12/2024
FORNECEDORES DE BENS E SERVIÇOS	5.370	2.477
Total	5.370	2.477

No 4º trimestre de 2025, no grupo de fornecedores, evidenciam-se como saldos mais relevantes e que serão liquidados em janeiro de 2026:

- Normatel Engenharia Ltda. - R\$ 630 (mil);
- Hapvida Assistência Médica Ltda. - R\$ 119 (mil);
- 3G Engenharia Ltda. - R\$ 245 (mil);
- Eagle Soluções Tecnológicas Ltda.- R\$ 646 (mil);
- Multicloud Digital Ltda.- R\$ 935 (mil).

Cabe destacar, ainda, o saldo de R\$ 776 (mil), referente ao montante de contratos com contas vinculadas, para os fornecedores, MG Construção, DKM Soluções, Serval Serviços, Trevo Serviços e Athos Assessoria.

14. OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS - CURTO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Salários a pagar	29	51
Rescisões a pagar	0	0
Reclamações Trabalhistas	3.011	3220
Total	3.040	3.271



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

O saldo de salários a pagar, refere-se à competência de dezembro/2025 e será pago no mês subsequente. Já, o saldo de R\$ 3.011 (mil), refere-se ao passivo contingente de natureza trabalhista, cujo prognóstico é de perda provável. (Vide nota explicativa 21.c).

15. OBRIGAÇÕES FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS

São obrigações sociais provisionadas em função de salários e serviços prestados, em dezembro de 2025.

OBRIGAÇÕES FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS	31/12/2025	31/12/2024
INSS a Recolher	508	520
FGTS a Recolher	194	194
COFINS - Contrib. Social Lei Compl. 70/91	459	290
PIS a Recolher	98	62
ISS Retido na Fonte	221	113
Impostos a Recolher - INSRF 480/04	695	594
INSS Retido S/Serviços Tomados	364	249
Total	2.539	2.022

15.a. OBRIGAÇÕES FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS – LONGO PRAZO

IMPOSTOS FISCAIS DIFERIDOS

No 1º trimestre de 2025, houve a atualização do Processo nº 08120.93-66.2019.4.05.8100, referente à Imunidade tributária relativa ao ISSQN e repetição do indébito, conforme extrato demonstrativo de cálculo do Tribunal Regional Federal 5ª Região, pelo índice de correção SELIC, no valor de R\$ 2.068 (mi). Consequentemente, também, foram contabilizados os impostos diferidos.

No 3º trimestre de 2025, em decorrência de nova correção nos valores contábeis e fiscais apurados no período, a Companhia procedeu a revisão dos cálculos de impostos diferidos registrados anteriormente.

A atualização teve por objetivo alinhar as bases de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido diferida às diferenças temporárias existentes após a referida correção, de forma a refletir, adequadamente, os efeitos tributários futuros nas demonstrações financeiras.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

A atualização do processo, no valor de R\$ 2.031 (mil), não impacta o resultado fiscal corrente, restringindo-se à reavaliação das diferenças temporárias e ao consequente reconhecimento dos passivos fiscais diferidos.

A apuração foi efetuada de acordo com os critérios previstos no CPC-32 – tributos sobre o lucro, considerando a expectativa de realização dos ativos diferidos e de liquidação dos passivos diferidos nos exercícios subsequentes.

IMPOSTOS FISCAIS DIFERIDOS	31/12/2025	31/12/2024
CSLL Diferido	7.218	7.085
PIS Diferido	667	640
COFINS Diferido	3.960	3.796
Total	11.845	11.521

16. PORTUS - RTSA

CURTO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Portus - IRTS	765	729
LONGO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Portus - IRTS	0	509
TOTAL	765	1.238

A CDC, como uma das patrocinadoras, em 08 de setembro de 2005, confessou e reconheceu, para todos os fins de direito, o valor do compromisso individual decorrente de rateio do montante das contribuições de participantes ativos e assistidos, dívida que em agosto de 2005, perfazia o total de R\$ 6.891 (mil), comprometendo-se a pagar citada dívida em 240 parcelas mensais, inclusive juros de 6% a.a. mais INPC e sem existência de garantia.

17. PORTUS PASSIVO ATUARIAL

O PBP1 encontra-se fechado para novas adesões, desde 11 de maio de 2010, bem como vem atravessando uma situação de grave insuficiência patrimonial. Dessa forma, com a finalidade de solucionar a questão, foi ajustado entre os responsáveis pelo custeio do referido plano e a entidade administradora, a adoção de estratégia previdência própria.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025 **(Valores expressos em milhares de reais)**

Os responsáveis pelo custeio, quais sejam as PATROCINADORAS, dentre elas a CDC e seus participantes ativos, assistidos e auto patrocinados, aprovaram a estratégia previdencial desenvolvida no intuito de viabilizar a solvência do PBP1. A Diretoria Executiva da CDC efetuou provocação formal visando à celebração da cisão do plano, no que tange à sua participação no PORTUS.

17.a) PORTUS – TERMO DE COMPROMISSO DE DÍVIDA-TCD

Em março de 2025, foi celebrado e assinado um novo termo de compromisso de dívida, com a finalidade de composição e ajuste da dívida já existente. Por meio deste novo termo, a CDC reconheceu e se obrigou a pagar ao PORTUS, o montante de R\$ 36.527(mil).

O pagamento do valor devido pela PATROCINADORA, será financiado em 144 (cento e quarenta e quatro) parcelas mensais e sucessivas, calculadas segundo o sistema *Price* de amortização, incorporando a taxa de juros mensal, equivalente à taxa anual de 4,71% (quatro vírgula, setenta e um por cento), definida na estratégia previdencial e acrescidas da variação mensal do Índice Nacional de Preços ao Consumidor – INPC, sobre o saldo devedor. Após homologado o presente instrumento, ficou, automaticamente, cancelado o Termo de Compromisso Financeiro - TCF, firmado em junho de 2020.

Conforme Termo de Conciliação nº.0001/2025/CCAF/CGU/AGU, NUP: 00688.001204/2022-08, que ensejou a celebração do novo Termo de Composição e Ajuste de Dívida –TCD, atribuíveis a cada Patrocinadora, coube à CDC, o montante de R\$ 10.000(mil).

Deste modo, em 01 de abril de 2025, após a assinatura do acordo com a Portus, a CDC registrou o ajuste do compromisso assumido, passando o montante da dívida de R\$ 26.527 (mil), para R\$ 36.527 (mil), sendo atualizado em dezembro de 2025, conforme planilha TCD, sistema *Price*, no montante de R\$ 6 (mil), resultando em R\$ 35.921 (mil), após as amortizações ocorridas no período

O saldo devedor, em dezembro/2025, encontra-se evidenciado a seguir:



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

CURTO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Portus - Termo de Compromisso Financeiro	2.546	2.008
LONGO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Portus - Termo de Compromisso Financeiro	33.375	23.930
TOTAL	35.921	25.938

17.b) PROVISÃO DO DÉFICIT ATUARIAL

Para o 4º. trimestre de 2025, o estudo atuarial do plano, realizado pela empresa ROFX PARTNERS CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL LTDA, em sua linha E7, apresentou déficit atuarial no valor de R\$ 35.921.

BENEFÍCIO PÓS EMPREGO	31/12/2025	31/12/2024
PORTUS – Termo de Compromisso	2.546	2.008
PORTUS – Termo de Compromisso - LP	33.375	23.930
PORTUS – Passivo Atuarial	0	7.176
TOTAL	35.921	33.114

17.c) VALOR JUSTO DOS ATIVOS

O valor justo dos ativos do plano no período está demonstrado a seguir, conforme relatório ROFX PARTNERS CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL LTDA, detalhado na planilha letra B.

17.d) PREMISSAS ATUARIAIS

Os resultados apresentados das obrigações atuariais foram elaborados considerando as premissas a seguir, conforme relatório ROFX PARTNERS CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL LTDA, detalhado na planilha letra I.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

A. Alteração na obrigação de benefício definido	31/12/2025	30/09/2025
1. Obrigação de benefício definido no final do ano anterior	30.608.721	32.269.189
2. Custo do serviço		
a. Custo do serviço atual	-	-
b. Custo do serviço passado		
c. (Ganho) / perda decorrente de liquidação antecipada do plano		
3. Custo dos juros	876.940	880.142
4. Fluxos de caixa		
a. Benefício pago pelo plano	- 1.650.089	- 1.720.263
b. Benefício pago diretamente pela empresa		
c. Pagamento pelo plano decorrente de liquidação antecipada		
d. Pagamento pela empresa decorrente de liquidação antecipada		
e. Contribuições do participante	223.990	219.249
f. Despesas administrativas incluídas na obrigação		
g. Impostos incluídos na obrigação		
h. Prêmios de seguro para benefícios de risco		
5. Outros eventos significativos		
a. Aumento (redução) devido ao efeito de quaisquer combinações de negócios / alienações / transferências		
6. Redimensionamento da obrigação	4.077.830	- 1.039.597
a. Efeito das mudanças nas premissas demográficas	-	-
b. Efeito de mudanças nas premissas financeiras	3.528.672	- 348.583
c. Efeito dos ajustes de experiência	549.159	- 691.014
7. Efeito das mudanças nas taxas de câmbio		
8. Obrigação de benefício definido no final do ano	34.137.392	30.608.721
B. Reconciliação do valor justo do ativo do plano	31/12/2025	30/09/2025
1. Valor justo dos ativos do plano no final do ano anterior	15.498.368	14.819.965
2. Juros sobre o valor justo do ativo do plano	419.385	370.353
3. Fluxos de caixa		
a. Contribuições totais do empregador		
(i) Contribuições do empregador	- 29.622	2.659.630
(ii) Pagamentos diretos de benefícios ao empregador		

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

(iii) Pagamentos diretos de liquidação pelo empregador		
b. Contribuições do participante	223.990	219.249
c. Pagamentos de benefícios dos ativos do plano	- 1.650.089	- 1.720.263
d. Pagamentos de benefícios do empregador		
e. Serviços de custo de serviços passados dos ativos do plano		
f. Pagamentos de liquidação de ativos do plano		
g. Pagamentos de liquidação do empregador		
h Despesas administrativas pagas de ativos do plano		
i. Impostos pagos de ativos do plano		
4. Outros eventos significativos		
a. Aumento (redução) devido ao efeito de quaisquer combinações de negócios / alienações / transferências		
b. Aumento (redução) devido a combinações de planos		
5. Redimensionamento do valor justo do ativo do plano		
a. Retorno sobre os ativos do plano (excluindo receita de juros)	1.615.512	- 850.567
6. Efeito de mudanças nas taxas de câmbio		
7. Valor justo dos ativos do plano no final do ano	16.077.546	15.498.368
C. Alteração dos direitos de reembolso	31/12/2025	30/09/2025
1. Direitos de reembolso no final do ano anterior		
2. Redimensionamento do serviço corrente		
3. Ganho / (perda) em liquidações		
4. Receita de juros		
5. Fluxos de caixa		
a. Contribuições do empregador para direitos de reembolso		
b. Reembolsos ao empregador		
6. Outros eventos significativos		
a. Aumento (redução) devido ao efeito de quaisquer combinações de negócios / alienações / transferências		
b. Aumento (redução) devido a combinações de planos		
7. Redimensionamento do direito reembolsável		
a. Retorno sobre direitos de reembolso (excluindo receita de juros)		
8. Efeito das mudanças nas taxas de câmbio		

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

9. Direitos de reembolso no final do ano		
D. Mudança no teto do ativo / passivo oneroso	31/12/2025	30/09/2025
1. Teto do ativo / passivo oneroso ao final do exercício anterior		
2. Receita de juros		
3. Redimensionamento		
a. Alteração do limite máximo de reconhecimento de ativo / passivo oneroso (deduzido dos juros sobre do limite máximo de reconhecimento de ativo / passivo oneroso)		
4. Efeito de mudanças nas taxas de câmbio		
5. Teto do ativo / passivo oneroso ao final do exercício		
E. Montantes reconhecidos na demonstração da posição financeira	31/12/2025	30/09/2025
1. Obrigação de benefício definido	-34.137.392	-30.608.721
2. Valor justo dos ativos do plano	16.077.546	15.498.368
3. (Passivo) / Ativo líquido inicial	-18.059.847	-15.110.353
4. Efeito compartilhamento riscos (Passivo Residual) - participantes	-	-
5. (Passivo) / Ativo líquido Reconhecido	-18.059.847	-15.110.353
6. Contrato Reconhecimento Débitos da Empresa (TCD)	35.921.773	36.370.591
7. (Passivo) / Ativo líquido Adicional Reconhecido	-35.921.773	-36.370.591
F. Componentes do custo do benefício definido	31/12/2025	30/09/2025
1. Custo do serviço		
a. Custo do serviço atual	-	-
b. Custo do serviço de reembolso		
c. Custo do serviço passado		
d. (Ganho) / perda decorrente de liquidação antecipada		
e. Custo total do serviço	-	-
2. Custo dos juros líquidos		
a. Juros sobre a obrigação de benefício definido	876.940	880.142
b. Juros (receita) sobre ativos do plano	-419.385	-370.353
c. Juros (receita) sobre direitos de reembolso		
d. Despesas com juros sobre efeito de (teto ativo) / passivo oneroso		
e. Custo total de juros líquidos	457.554	509.789

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

3. Redimensionamento de outros benefícios de longo prazo		
4. Despesa administrativa e imposto (não incluídos no passivo)		
5. Custo da obrigação de benefício definido incluído no resultado da empresa	457.554	509.789
6. Redimensionamentos (reconhecidos em outros resultados abrangentes)	-15.727.579	-15.538.549
a. Efeito das mudanças nas premissas demográficas	-	-
b. Efeito de mudanças nas premissas financeiras	3.528.672	-348.583
c. Efeito dos ajustes de experiência	549.159	-691.014
d. (Retorno) dos ativos do plano (excluindo receita de juros)	-1.615.512	850.567
e. (Retorno) sobre direitos de reembolso (excluindo receita de juros)		
f. Mudanças no teto do ativo / passivo oneroso (excluindo receita de juros)		
g. Redimensionamento da obrigação de benefício definido incluído em outros resultados	-13.265.261	-15.727.579
7. Custo total da obrigação de benefício definido incluído no resultado da empresa e em outros resultados abrangentes	-12.807.707	-15.217.790

G. Reconciliação líquida do passivo (ativo) de benefício definido	31/12/2025	30/09/2025
1. Valor líquido do (passivo) / ativo de benefício definido no final do ano anterior	-15.110.353	-17.449.224
2. Custo do benefício definido incluído no resultado	-457.554	-509.789
3. Redimensionamento da obrigação de benefício definido incluído em outros resultados abrangentes	-2.462.318	189.030
4. Outros eventos significativos		
a. Transferência líquida em / (out) (incluindo o efeito de quaisquer combinações / alienações de negócios)		
b. Quantias reconhecidas devido a combinações de planos		
5. Fluxos de caixa		
a. Contribuições do empregador	-29.622	2.659.630
b. Contribuição relativa a benefício pago diretamente pela empresa		
c. Liquidação antecipada paga pela empresa		
6. Crédito para reembolsos		
7. Efeito das mudanças nas taxas de câmbio		
8. (Passivo) ativo líquido de benefício definido a partir do final do ano	-18.059.847	-15.110.353

H. Segregação da obrigação de benefício definido	31/12/2025	30/09/2025
---	-------------------	-------------------

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

1. Obrigação de benefício definido pelo status de participante		
a. Ativos	4	4
b. Assistidos em gozo de benefício	206	212
Aposentados	112	117
Pensionistas	94	95
c. Total	210	216

I. Premissas atuariais significativas	31/12/2025	30/09/2025
<i>Hipóteses para determinação do obrigação de benefício definido</i>		
Taxa de desconto	11,09%	11,46%
Taxa de crescimento salarial	3,50%	3,50%
Taxa de crescimento dos benefícios	-3,50%	-3,50%
Taxa de inflação	3,50%	3,50%
Rotatividade	N/A	N/A
Mortalidade de inválidos	Winklevoss desagravada em 20%	Winklevoss desagravada em 20%
Entrada em aposentadoria	N/A	N/A
Hipóteses de mortalidade pré-aposentadoria	AT-2000 Basic Masculina	AT-2000 Basic Masculina
Hipóteses de mortalidade pós-aposentadoria	AT-2000 Basic Masculina	AT-2000 Basic Masculina
Duration (em anos)	8,31	7,85
Entrada em invalidez	Grupo Americana desagravada em 20%	Grupo Americana desagravada em 20%
Composição familiar	Família Padrão Portus	Família Padrão Portus

K. Análise de sensibilidade	31/12/2025	30/09/2025
<i>Valor presente da obrigação de benefício definido</i>		
Taxa de desconto - 25 pontos base	34.725.965	31.037.790
Taxa de desconto + 25 pontos base	33.585.581	30.093.348
<i>% de impacto na obrigação de benefício definido</i>		
Taxa de desconto - 25 pontos base	1,72%	1,40%
Taxa de desconto + 25 pontos base	-1,62%	-1,68%

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

<i>Alteração na tabela de mortalidade</i>		
Agravada em 10%	33.622.564	30.127.949
Desagravada em 10%	34.690.418	31.107.643
<i>% do impacto da tabela de mortalidade</i>		
Agravada em 10%	-1,51%	-1,57%
Desagravada em 10%	1,62%	1,63%

L. Projeção do fluxo de caixa	31/12/2025	30/09/2025
Pagamentos de benefícios esperados (Líquido)	1.650.089	1.720.263
Contribuições esperadas do empregador - paridade	175.128	176.356
Contribuições esperadas dos participantes	-	-
Contribuições esperadas dos Assistidos - extraordinárias	224.995	301.603
Contribuições esperadas do empregador - paridade (extraordinária)	210.531	284.157
Contribuições esperadas do empregador - TCD	1.020.544	1.015.628

18.PROVISÕES

As provisões para férias e encargos são efetuadas proporcionalmente ao seu período de aquisição, com valores contabilizados até 31 de dezembro de 2025.

PROVISÕES	31/12/2025	31/12/2024
Provisão de Férias	1.857	1.636
Provisão de Encargos Férias	645	567
Provisão 13º Salário	0	0
Provisão de Encargos 13º Salário	0	0
TOTAL	2.502	2.203

19.CREDORES DIVERSOS

O grupo de contas refere-se aos recebimentos de créditos provenientes de depósitos caucionados, créditos diversos recebidos de clientes, créditos originários de recebimentos de IPTU e Aforamento, em que os valores mais relevantes serão evidenciados a seguir:

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

CREDORES DIVERSOS	31/12/2025	31/12/2024
Depósitos Cauçionados	279	281
Credores Diversos Nota 19.a)	1.758	2.135
Credores Diversos - IPTU Nota 19.b)	1.653	1.653
Credores Diversos - Aforamento	1.174	1.174
TOTAL	4.864	5.243

a) Créditos diversos

Do montante de R\$ 1.758 (mil) refere-se aos valores recebidos de clientes, para posterior liquidação, por meio de notas de créditos. Em complemento, ressalta-se que, R\$ 223 (mil), refere-se a depósitos não identificados de valores provenientes de contas a receber no período.

b) Credores Diversos - IPTU

O valor de R\$ 1.653 (mil) trata-se de IPTU recebido das empresas que possuem áreas arrendadas na Companhia Docas do Ceará, objeto de lide jurídica (processo nº 0011097-11.2007.8.06.0001) junto à Prefeitura Municipal de Fortaleza. **(Vide nota explicativa 9 c).**

Em dezembro de 2021, iniciou-se o processo de devolução dos valores recebidos, a título de ressarcimento de IPTU dos arrendatários, face à procedência da referida ação.

20. CONVÊNIOS

CONVÊNIOS	31/12/2025	31/12/2024
CVT Portuário	14	14
TOTAL	14	14

Quanto ao Convênio CVT Portuário, informa-se que, a prestação de contas foi aprovada e concluída no SIAFI. Quanto à definição da propriedade dos bens adquiridos no Convênio, por meio da manifestação constante no Despacho nº 348/2022/DGMP/SNPTA, de 04 de outubro de 2022, emitido pelo Departamento de Gestão e Modernização Portuária (DGMP), Processo SEI nº. 50900.000751/2022-74, este assim se manifestou:

- a) Quanto à regularização da edificação, uma vez que foi realizada em imóvel da União, a orientação já apresentada pela CGGI no Despacho nº 63/2022/CGPI-SNPTA/CGGI-

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

SNPTA/DGMP/SNPTA e discutida junto à CDC (s.m.j), é medida suficiente e adequada à solução pretendida;

- b) Quanto aos bens móveis, foi sugerido o levantamento do inventário, a incorporação ao acervo patrimonial deste Ministério e, por fim, que seja promovida comissão para avaliação e desfazimento dos bens. Nesta última etapa, poderá ser sugerida a destinação mais adequada, conforma a legislação pertinente.

O processo foi encaminhado para COADMI da CDC, em 25/10/2022, por meio do Despacho DIAFIN-CDC, para conhecimento e providências.

Conforme comunicado nº 448/2025/COADMI-CDC/DIAFIN-CDC, assinado em 09/01/2026 o processo está tramitando na Superintendência de Obras Públicas, última consulta em 08/01/2026, com posição (aguardando análise), não houve movimentação.

21. AÇÕES JUDICIAIS

No 4º trimestre de 2025, as ações judiciais apresentaram um aumento de 70,04%, conforme abaixo e segregadas de acordo com a respectiva natureza, cujas informações serão tratadas individualmente, conforme demonstrado a seguir:

AÇÕES JUDICIAIS - CURTO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Ações Cíveis (Estaduais) Vide 22.a)	-	0
Ações Federais Vide 22.b)	823	484
Ações Tributárias Vide 22.b)	-	0
TOTAL	823	484

AÇÕES JUDICIAIS - LONGO PRAZO	31/12/2025	31/12/2024
Ações Federais Vide 22.b)	0	0
TOTAL	0	0

Destaca-se, que, os saldos refletem a posição de 31/12/2025, tendo como base de aferição, os prognósticos emitidos pela Coordenadoria Jurídica da CDC, relativos ao 4º trimestre de 2025. Os quadros a seguir demonstram o montante de ações judiciais, nas quais a empresa figura no Polo Ativo e Passivo, conforme os referidos prognósticos (1- PROVÁVEL, 2 - POSSÍVEL, 3 - REMOTA). Ressalta-se que as devidas contabilizações foram efetuadas de acordo com o disposto na NBC TG 25 – Provisões, Passivos e Ativos Contingentes.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Pelo Princípio contábil da prudência, nas ações em que a CDC figura em polo ativo, as que possuem prognóstico 1, não foram reconhecidas nas demonstrações contábeis, sendo apenas divulgadas em Notas Explicativas, entretanto, serão reconhecidas no momento da sua realização, exceto, os valores evidenciados nas **Notas Explicativas 9.b) e 9.c).**

Nas ações em que a CDC figura em polo passivo, estas foram provisionadas de acordo com o item 14 do CPC 25, que orienta que uma provisão deverá ser reconhecida quando:

- a) A entidade tem uma obrigação presente (legal ou não formalizada) como resultado de evento passado;
- b) Seja provável que será necessária uma saída de recursos que incorporam benefícios econômicos para liquidar a obrigação; e
- c) Possa ser feita uma estimativa confiável do valor da obrigação. Se essas condições não forem satisfeitas, nenhuma provisão deve ser reconhecida.

a) AÇÕES CÍVEIS (Estaduais)

Trata-se as ações judiciais de natureza cível em que a Companhia figure como parte (Polo Ativo e Polo Passivo), em 31 de dezembro de 2025. Seguem abaixo, as informações acerca das quantidades dos referidos montantes e prognósticos destas, de acordo com as informações prestadas pela Coordenadoria Jurídica da CDC.

CDC – POLO ATIVO (em milhares de reais)	QUANTIDADE DE AÇÕES	PROGNÓSTICO	VALOR TOTAL
	10	1	22.522
	5	2	386
	4	3	2.105
TOTAL GERAL	19		25.013

CDC – POLO PASSIVO (em milhares de reais)	QUANTIDADE DE AÇÕES	PROGNÓSTICO	VALOR TOTAL
(*)	0	1	0
	0	2	0
	4	3	5.015



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

TOTAL GERAL	4	5.015
--------------------	----------	--------------

Do montante das ações estaduais, em que a CDC figura no polo passivo, não constam processos, cujo prognóstico de perda é provável, conforme já evidenciado.

Do montante de ações estaduais, em que a CDC figura no polo ativo, constam os processos no valor de R\$ 137.353 (mil), em que foi deferido um despacho favorável intimando a parte executada para pagar voluntariamente a dívida, cujo prognóstico é provável de êxito, no qual foi efetuado contabilização do ativo contingente (vide nota 9c).

b) AÇÕES JUDICIAIS FEDERAIS

Trata-se as ações judiciais de competência da Justiça Federal, em que a Companhia figura como parte (Polo Ativo e Polo Passivo), em 31 de dezembro de 2025, seguem abaixo, as informações acerca das quantidades, dos referidos montantes e prognósticos destas, de acordo com as informações prestadas pela Coordenadoria Jurídica da CDC.

CDC – POLO ATIVO (em milhares de reais)	QUANTIDADE DE AÇÕES	PROGNÓSTICO	VALOR TOTAL
	55	1	141.764
	23	2	3.230
	21	3	1.664
TOTAL GERAL	99		146.658

CDC – POLO PASSIVO (em milhares de reais)	QUANTIDADE DE AÇÕES	PROGNÓSTICO	VALOR TOTAL
(*)	12	1	10.624
	09	2	11.624
	18	3	9.052
TOTAL GERAL	39		31.300

Do montante de R\$ 10.624 (mil) registrado de ações em que a CDC figura no polo passivo, foi provisionado R\$ 822 (mil), e R\$ 9.802 (mil), referente à ação do Portus nº 0506373-



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

93.2015.4.02.5101, foi reconhecido e contabilizado de acordo com o termo de conciliação (vide nota 17a).

c) RECLAMAÇÕES TRABALHISTAS

No que se refere às demais Reclamações Trabalhistas em curso, em que a CDC figura em Polo Passivo, seguem as informações emitidas pela Coordenadoria Jurídica, quanto aos prognósticos e os seus respectivos valores.

Os valores informados como Reclamações Trabalhistas, com prognóstico de perda provável encontram-se registrados no grupo de Obrigações Trabalhistas. **(Vide Nota Explicativa 14)**

CDC – POLO PASSIVO (em milhares de reais)	QUANTIDADE DE AÇÕES	PROGNÓSTICO	VALOR TOTAL
	26	1	3.011
	30	2	3.091
	11	3	1.732
TOTAL GERAL	67		7.834

22. RECEITAS DIFERIDAS

A companhia mantém contratos de arrendamentos, oriundos de processos licitatórios, de áreas dentro do porto organizado com as empresas TERGRAN e ABA Infraestrutura.

No 4º trimestre de 2025, foi apropriado R\$ 12 (mil) no curto prazo, referente às 3 (três) parcelas dos contratos de arrendamentos das empresas listadas abaixo, bem como, foi transferido o montante de R\$ 11 (mil) do Passivo Não Circulante para o Passivo Circulante, sendo R\$ 10 (mil) referente ao arrendamento Leilão MUC, da arrendatária empresa Tergran e o restante da empresa Aba Infraestrutura, conforme contratos.

a) Circulante

RECEITAS DIFERIDAS	31/12/2025	31/12/2024
Tergran (Arrendamento Leilão MUC)	40	40
ABA- Infraestrutura e Logística (Arrendamento Leilão TMP)	4	4



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Total	44	44
--------------	-----------	-----------

b) **Não circulante**

RECEITAS DIFERIDAS	31/12/2025	31/12/2024
Tergran (Arrendamento Leilão MUC)	840	880
Tergran - Investimento de melhorias área MUC 01	8.261	8.261
ABA- Infraestrutura e Logística (Arrendamento Leilão TMP)	88	92
Total	9.189	9.233

23. CRÉDITOS PARA AUMENTO DE CAPITAL (AFAC)

O Governo Federal, órgão controlador da sociedade por força de disposições estatutárias e legais, provê recursos para investimentos, no Porto e consequente aumento de capital. Tais recursos, por sua natureza e movimentação, não apresentam características de retratabilidades.

Os valores provenientes de AFAC, que se encontram contabilizados em 31 de dezembro de 2025, estão demonstrados a seguir:

CRÉDITOS PARA AUMENTO DE CAPITAL (AFAC)	31/12/2025	31/12/2024
NÃO CIRCULANTE	6.663	5.829
GOVERNO FEDERAL	6.661	5.827
GOVERNO ESTADO CEARÁ	2	2
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.411	6.411
GOVERNO FEDERAL	6.411	6.411
GOVERNO ESTADO CEARÁ	0	-
TOTAL GERAL	13.074	12.240

Quanto ao valor registrado no Passivo Não Circulante, do montante de R\$ 6.663 (mil) registrados, R\$ 231 (mil) refere-se à atualização monetária, ocorrida no 4º trimestre de 2025.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

24. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O Capital Social Subscrito e Integralizado, está representado por 36.448.641.087 ações, sem valor nominal, sendo 26.912.133.216 ordinárias e 9.536.507.871 preferenciais, ambas as espécies nominativas e de classe única e sem opção de compra. O valor do Capital Social, em 31 de dezembro de 2025, encontra-se assim distribuído:

ACIONISTAS	TOTAL	PERCENTUAL	TOTAL EM R\$
GOVERNO FEDERAL	36.430.421.136	99,95%	333.983.789,02
GOVERNO ESTADO CEARÁ	18.204.800	0,05%	166.896,47
PREFEITURA DE FORTALEZA	2.986	0,00%	27,37
PREFEITURA DE MARANGUAPE	2.986	0,00%	27,37
PREFEITURA DE CAUCAIA	2.986	0,00%	27,37
PREFEITURA DE CAMOCIM	3.207	0,00%	29,40
PREFEITURA DE ARACATI	2.986	0,00%	27,37
TOTAL	36.448.641.087	100,00%	334.150.824,37

As ações preferenciais não têm direito a voto, são inconversíveis em ações ordinárias e terão prioridade no caso de reembolso de capital e na distribuição de dividendos.

b) RESERVA DE LUCROS

Reservas de Lucros	Saldo R\$ (mil)
Saldo Inicial em 31/12/2024	34.748
Pagamento da Reserva Especial (nota 24 b2)	-2.208

Página 31 de 43



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

Absorção de Prejuízos Acumulados	-2.847
Total	29.693

b.1) RESERVA LEGAL

Conforme artigo 193 da Lei das Sociedades por Ações, a Companhia deve transferir, antes de qualquer destinação, 5% do lucro líquido anual para reserva legal até que o seu valor seja equivalente a 20% do capital integralizado. A reserva legal pode ser utilizada para aumentar o capital ou para absorver prejuízos. Em 31 de dezembro de 2025, o saldo da reserva legal é de R\$ 2.134 (mil), representando 0,64% do capital social da companhia.

b.2) RESERVA ESPECIAL

No 1º. trimestre de 2025, após recomendação do STN, aprovada pela ata 58ª AGO e 139ª AGE, foi realizado correção pela taxa SELIC, e efetuado o pagamento na data de 17/03/2025, da referida reserva no valor de R\$ 2.208 (mil).

b.3) RESERVA DE LUCROS A REALIZAR

No exercício de 2023, após constituição das reservas e absorção dos prejuízos acumulados, o valor do lucro líquido do exercício, resultou em R\$ 17.001 (mil). Conforme Ata 58ª Assembleia Geral Ordinária (AGO) e 139ª Assembleia Geral Extraordinária (AGE), datada de 30/04/2024, foi decidido que o saldo remanescente dos lucros acumulados, fosse destinado a reserva de lucros.

No 4º trimestre de 2025, o saldo dos prejuízos acumulados, no montante de 2.847 (mil), foi absorvido pela reserva de lucros a realizar, resultando no saldo de R\$ 14.154 (mil), em conformidade com a legislação societária vigente.

b.4) RESERVA DE RETENÇÃO DE LUCROS



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025 **(Valores expressos em milhares de reais)**

No exercício de 2024, após constituição das reservas, o valor do lucro líquido do exercício, resultou em R\$ 13.405 (mil). A Administração submeteu à Assembleia Geral Ordinária, uma proposta para que fosse constituída uma Reserva de Retenção de Lucros. Referida proposta foi aprovada em Ata 58ª Assembleia Geral Ordinária (AGO) e 139ª Assembleia Geral Extraordinária (AGE), datada de 22/04/2025, sendo o saldo remanescente dos lucros acumulados, destinados a reserva de retenção de lucros.

c) AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES

No relatório atuarial, datado de 28/02/2020, a empresa RODARTE, imputou a Companhia Docas do Ceará, o valor de R\$ 45.581 (mil), como passivo líquido, referente ao exercício findo em 31/12/2019.

Por se tratar de débitos anteriores ao exercício de 2020, ocasião em que foi assinado ao Termo de Compromisso de Dívida, a Companhia Docas, em 30 de junho de 2020, reconheceu e contabilizou o referido débito na conta de ajustes de exercícios anteriores, conforme determina o artigo 186 da Lei 6.404/76, parágrafo 1º.

No 1º trimestre de 2025, foi assinado novo Termo de Compromisso de Dívida (ver nota 17.a) que, apontou um passivo líquido de R\$ 36.527 (mil). Conforme linha E.7 do quadro referente ao 4º trimestre de 2025, foi apontado um passivo líquido de R\$ 35.921 (mil), em 31 de dezembro de 2025, o que resultou em um ajuste de R\$ 30 (mil), ver DMPL.

d) AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

O estudo atuarial referente ao plano de benefício definido PBP1 apontou um custo total de R\$ 7.098 (mil), relativo ao compartilhamento de risco, o qual foi reconhecido em conta de Ajuste de Avaliação Patrimonial, no grupo do Patrimônio Líquido. No 4º trim/2025, houve a variação de R\$ 427 (mil), resultado da diferença entre o 4º trim/2025 e o 3º trim/2025, constante no relatório da ROFX PARTNERS CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL LTDA.

e) PREJUÍZO DO 4º TRIMESTRE DE 2025



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

O resultado econômico acumulado teve uma variação de 140,13% haja vista que, no 4º trim/2024 o valor do lucro foi de R\$ 4.094 (mil), reduzindo no 4º trim/2025 para um prejuízo de R\$ 1.644 (mil), devido, principalmente, à redução de outras receitas e despesas operacionais no montante de R\$ 7.663 (mil). Vide DRE.

f) PREJUÍZOS ACUMULADOS

O saldo, em 31 de dezembro de 2025, de PREJUÍZOS ACUMULADOS, ver DMPL, foi de R\$ 2.847 mil), tendo sido absorvido pela reserva de lucros a realizar.

Composição	Saldo R\$ (mil)
Saldo Inicial de 2024	0
Lucro do 1º trimestre de 2025	2.236
Ajuste Exercício anterior	-5.924
Prejuízo do 2º trimestre de 2025	-168
Lucro do 3º trimestre de 2025	2.653
Prejuízo do 4º trimestre de 2025	-1.644
Total	-2.847

25. ATIVO/PASSIVO COMPENSADO

O Ativo/Passivo compensado refere-se à construção do Imobilizado CVT no qual a obra foi feita parte com recursos da Companhia Docas do Ceará e parte com recursos da União. O valor de R\$ 1.237 (mil) refere-se à parte da construção do Imobilizado CVT com recursos da União. Dessa forma, a CDC está aguardando a definição da propriedade dos bens adquiridos. **(Vide Nota 20).**

26. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

As receitas operacionais da CDC são apresentadas na demonstração do resultado pelo valor deduzido dos impostos e cancelamentos de notas fiscais, conforme quadro abaixo:

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

RECEITA OPERACIONAL	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	25.697	23.912	7,47%	99.052	100.908	-1,84%
Utiliz. da Infra Est. de Proteção e Acesso Aquaviário	5.479	5.764	-4,94%	22.896	22.558	1,50%
Utilização das Instalações de Acostagem	1.100	1.079	1,95%	4.264	4.532	-5,90%
Utilização da Infra Estrutura Terrestre	11.527	10.035	14,87%	40.527	40.361	0,41%
Serviços de Armazenagem	8	54	-85,58%	483	550	-12,05%
Serviços Diversos	2.451	2.119	15,66%	12.425	14.703	-15,49%
Receitas de Aluguéis e Arrendamentos	5.134	4.862	5,60%	18.456	18.205	1,38%
(-) Cancelamentos de Serviços	-72	-2.669	-97,30%	-1.027	-4.313	-76,18%
(-) Impostos Incidentes	-2.584	-2.033	27,06%	-9.611	-9.260	3,79%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	23.042	19.209	19,95%	88.414	87.335	1,24%

A Receita Operacional Líquida apresentou acréscimo de 19,95%, no 4º trimestre de 2025, quando comparada ao mesmo trimestre do exercício anterior. Referido acréscimo justifica-se, principalmente, pela redução dos cancelamentos de serviços em R\$ 2.597 (mil).

27.CUSTOS

CUSTOS	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
Custos com Pessoal e Encargos Sociais	4.527	4.454	1,64%	15.822	12.982	21,88%
Serviços Prestados - Pessoa Física	0	0	0,00%	0	0,00%	0,00%
Serviços Prestados - Pessoa Jurídica	4.091	3.306	23,74%	11.434	13.346	-14,33%
Materiais Gastos nas Operações	37	77	-51,95%	169	133	27,07%
Custos Gerais	3.649	4.230	-13,76%	14.523	17.433	-16,69%
Total	12.304	12.067	1,96%	41.948	43.894	-4,43%

No 4º trimestre de 2025, os Custos sofreram um acréscimo de 1,96%, quando comparados aos do mesmo trimestre do exercício anterior.

No grupo de Custos com pessoal e encargos verificou-se um aumento de R\$ 73 (mil). No grupo de Serviços Pessoa Jurídica verificou-se um aumento de aumentou em R\$ 785 (mil), decorrentes de incremento nos serviços de manutenção náutica.

Os custos gerais mais relevantes referem-se à energia elétrica e depreciação.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

28. DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
Despesas com Salários e Encargos	5.095	5.128	-0,64%	18.354	17.533	4,68%
Serviços Prestados - Pessoa Física	121	116	4,31%	465	437	6,41%
Serviços Prestados - Pessoa Jurídica	7.727	4.085	89,16%	20.331	14.763	37,72%
Despesas com Materiais	95	30	216,67%	350	140	150,00%
Despesas Gerais	2.372	2.442	-2,87%	8.216	7.910	3,87%
Total	15.410	11.801	30,58%	47.716	40.783	17,00%

No 4º trimestre de 2025, as despesas gerais e administrativas apresentaram um aumento de 30,58%, verificada principalmente em Serviços Pessoa Jurídica no valor de R\$ 3.642 (mil), quando comparados ao 4º trimestre do exercício anterior, justificada, pelo aumento dos serviços de informática e serviços de apoio administrativo.

As despesas gerais mais relevantes referem-se à depreciação e amortização.

29. OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS

As outras receitas operacionais, no 4º trimestre de 2025, apresentaram um decréscimo de 81,34%, quando comparadas com o mesmo trimestre do exercício anterior, verificada principalmente em receitas dos processos da Santana Têxtil.

OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
Recuperação de Valores Baixados Como Perdas Em Exercícios Anteriores	970	0	100,00%	1.178	5	23460,00%
Receitas Eventuais	355	17	1988,24%	361	443	-18,51%
Rec de Despesas exerc Anterior	89	48	85,42%	101	77	31,17%
Receita de Outorga	11	11	0,00%	118	44	168,18%
Processo nº.0809595-55.2023.4.05.8100 TEBASA	640	0	0,00%	640	0	100,00%
Processo nº.0011097-11.2007.8.06.0001 IPTU	0	0	0,00%	0	3.148	-100,00%
Processo nº.0189190-44.2017.8.06.0001 De Francesco	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Processo nº. 0812093-66.2019.4.05.8100 - ISS	0	0	0,00%	4.099	3.625	13,08%
Processo nº. 0000972-34.2018.8.06.0086 - Santana Têxtil	0	11.336	-100,00%	0	11.336	-100,00%
Reversão de provisão Ações Judiciais	65	0	100,00%	65	0	100,00%
Reversão prov. de Créditos Liquidação Duvidosa	0	0	0,00%	0	236	-100,00%
Total	2.130	11.412	-81,34%	6.562	18.914	-65,31%

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

As outras despesas operacionais, no 4º trimestre de 2025, apresentaram um decréscimo de 71,99%, quando comparadas ao mesmo trimestre do exercício de 2024, justificado, principalmente, pela redução das despesas com ações trabalhistas, despesas atuariais e impostos diferidos.

OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
Despesas com Ações Judiciais (Trabalhistas e Cíveis)	217	545	-60,18%	614	1.132	-45,76%
Despesas de exercícios anteriores	0	0	0,00%	136	0	100,00%
Despesa Atuarial - Custo Benefício - Parcela Assistidos	445	911	-51,15%	2.729	3.526	-22,60%
Contribuição Extraordinária PORTUS - Assistidos	266	252	5,56%	861	753	14,34%
Débitos Incobráveis	95	0	100,00%	2.711	891	204,26%
Impostos Diferidos	0	541	-100,00%	191	856	-77,69%
Provisão de Créditos para liquidação duvidosa	-393	0	-100,00%	-1.235	622	-298,55%
Total	630	2.249	-71,99%	6.007	7.780	-22,79%

30.RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

a) RECEITAS FINANCEIRAS

No 4º trimestre de 2025, verificou-se um aumento das receitas financeiras, em um percentual de 73,39% em relação ao mesmo trimestre do exercício anterior, sendo mais expressivo nos rendimentos de aplicação financeira.

RECEITAS FINANCEIRAS	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
Juros s/Atualiz de Demais Direitos de Crédito	40	0	100,00%	73	2	3550,00%
Juros de Usuários	273	62	340,32%	407	557	-26,93%
Rendimentos em Aplicações Financeiras	2.057	1.354	51,92%	8.602	5.327	61,48%
Juros Atualização Depósitos Judiciais	81	1	8000,00%	88	46	91,30%
Variações Monetárias de Tributos a Recuperar	0	0	0,00%	145	69	110,14%
Rendimentos em Títulos Públicos	6	0	100,00%	24	19	26,32%
Descontos Obtidos	0	0	0,00%	1	0	100,00%
Total	2.457	1.417	73,39%	9.340	6.020	55,15%

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

b) DESPESAS FINANCEIRAS

Conforme demonstrado a seguir, no 4º trimestre de 2025, verificou-se um decréscimo nas despesas financeiras em um percentual de 14,36%, em comparação ao mesmo trimestre do exercício de 2024, sendo mais expressiva, as despesas com juros sobre atualização de demais obrigações contratuais, em R\$ 221 (mil).

DESPESAS FINANCEIRAS	4º trim 2025	4º trim 2024	VARIAÇÃO	Acumulado Jan a Dez 2025	Acumulado Jan a Dez 2024	VARIAÇÃO
Juros sobre atualização de débitos tributários	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Juros sobre atualização de demais obrigações contratuais	652	873	-25,32%	4.186	3.368	24,29%
Juros/Multas Atraso Pagamentos	7	0	100,00%	42	6	600,00%
Despesas Bancárias diversas	17	8	112,50%	37	21	76,19%
Despesas de Variações Monetárias	231	191	20,94%	1.148	1.082	6,10%
Perdas em Aplicações Financeiras	11	0	100,00%	11	10	10,00%
Total	918	1.072	-14,36%	5.424	4.487	20,88%

31.IMPOSTOS DIFERIDOS E CSLL CORRENTE

O Imposto de Renda e a Contribuição Social diferidos são reconhecidos sobre as diferenças temporárias apuradas entre as bases fiscais de ativos e passivos e seus valores contábeis, considerando as alíquotas vigentes na data da elaboração das demonstrações financeiras, conforme previsto no Pronunciamento IBRACON NPC 25 e NBC TG 32 (R4). No 4º trimestre de 2025, a CSLL corrente resultou em R\$ 11 (mil).

32.COBERTURA DE SEGUROS

A Companhia mantém cobertura de seguro de responsabilidade civil, visando cobrir eventuais perdas.

33.REMUNERAÇÃO PAGA A ADMINISTRADORES E EMPREGADOS

De acordo com a Resolução CGPAR/ME N° 30, de 04 de agosto de 2022, seguem as remunerações mensais (Base: setembro/2025), pagas pela empresa aos seus dirigentes e empregados, incluídas todas as vantagens e benefícios, efetivamente percebidos, abaixo demonstradas:

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

REMUNERAÇÃO	31/12/2025	31/12/2024
CONSELHEIROS		
Remuneração Média	3	3
DIRETORES		
Maior Remuneração	72	57
Remuneração Média	61	55
Menor Remuneração	58	54
EMPREGADOS		
Quantidade de Empregados	120	156
Maior Remuneração	55	30
Remuneração Média	21	8
Menor Remuneração	3	2
EMPREGADOS -BENEFÍCIOS		
Valor médio global	74	91

34.PARTES RELACIONADAS

A CDC possui política de transações com partes relacionadas, em conformidade com o art. 8º, inciso VII, da Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016 e com o art. 13, do Decreto nº 8.945, de 27 de dezembro de 2016. Referida política busca definir regras, no sentido de assegurar que, as decisões que envolvam partes relacionadas, bem como as situações com potencial conflito de interesses, respeitem a legislação e as partes envolvidas nas negociações, sempre priorizando os interesses da Companhia, independente da contratante no negócio, aplicando condições estritamente comutativas, prezando pela transparência, equidade e interesse da companhia, observando as condições de mercado, especialmente no que diz respeito aos prazos, preços e garantias.

Conforme CPC 05, transação com parte relacionada é a transferência de recursos, serviços ou obrigações entre uma entidade que reporta a informação e uma parte relacionada, independentemente de ser cobrado um preço em contrapartida.

Seguem as partes relacionadas com a CDC:



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

a) PETROBRAS – É cliente da CDC. Apesar de possuir o controle acionário comum (União), não possui privilégios em relação aos demais clientes, por ser parte relacionada, sendo respeitadas as condições de mercado, especialmente, no que diz respeito a preços, prazos e a transparência.

Demonstração dos valores faturados para a PETROBRAS, no 4º trimestre de 2025, em milhares de reais.

	31/12/2025
FATURAMENTO (Vide Nota 26)	23.042
FATURAMENTO PETROBRAS	8.319
PARTIC. DA PETROBRAS NO FATURAMENTO DA CDC	36,10%

b) OGMO – É cliente da CDC, bem como, também, fornece prestação de serviços à CDC, por meio de um contrato abrangente de valor, com características de *stakeholder* (grupo de interesse).

Demonstração dos valores faturados para o OGMO, no 4º trimestre de 2025, em milhares de reais.

	31/12/2025
FATURAMENTO (Vide Nota 26)	23.042
FATURAMENTO OGMO	25
PARTIC. DO OGMO NO FATURAMENTO DA CDC	0,11%

Demonstração dos valores de serviços prestados pelo OGMO, no 4º trimestre de 2025, em milhares de reais.

	31/12/2025
SERVIÇOS PRESTADOS PESSOA JURÍDICA (Vide Nota 27)	4.091
SERVIÇOS PRESTADOS OGMO	1.020
PARTIC. DO OGMO	24,93%

c) Empresa Brasil de Comunicação (EBC) – Possui controle acionário comum (União). É a empresa responsável pela viabilização das publicações legais da CDC, visando atender ao art. 37, caput da CF/1988, aos artigos 146 § 1º e artigo 289 da lei 6.404/76, bem como ao artigo 9º § 3º do Decreto



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

6.555/2008, tendo em vista a necessidade de publicação das atas da Assembleia Geral e do Conselho de Administração, em jornais de grande circulação.

Demonstração dos valores de serviços prestados pela EBC, no 4º trimestre de 2025, em milhares de reais.

	31/12/2025
SERVIÇOS PRESTADOS PESSOA JURÍDICA (Vide Nota 28)	7.727
SERVIÇOS PRESTADOS PELA EBC	8
PARTIC. DA EBC	0,10%

d) Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos (ECT) – É uma empresa pública de capital fechado, é regida por este estatuto, especialmente, pelo Decreto-Lei de criação nº 509 de 20 de março de 1969 (alterado pela Lei nº 12.490, de 16 de setembro de 2011), pelas Leis nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, nº 6.538, de 22 de junho de 1978, nº 13.303, de 30 de junho de 2016 e pelo Decreto nº 8.945, de 27 de dezembro de 2016 e demais legislações aplicáveis

Tem por objeto social, nos termos da lei: I - planejar, implantar e explorar o serviço postal e o serviço de telegrama; II - explorar os serviços postais de logística integrada, financeiros e eletrônicos; III - explorar atividades correlatas; e IV - exercer outras atividades afins, autorizadas pelo ministério supervisor. ¹

Demonstração dos valores de serviços prestados pela ECT, no 4º trimestre de 2025, em milhares de reais.

	31/12/2025
DESPESAS GERAIS (Vide Nota 28)	2.372
SERVIÇOS PRESTADOS PELA ECT	0,00
PARTIC. DA ECT	0,00%

¹ Estatuto Social dos Correios. Disponível em: <https://www.correios.com.br/acesso-a-informacao/institucional/legislacao/estatuto-dos-correios>. Acesso em: 02 fev. 2026.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

e) Agência Nacional de Transportes Aquaviários (ANTAQ) - é uma organização que integra a Administração Pública Federal indireta e atua no modal aquaviário. Foi criada pela Lei nº 10.233 de 2001 e está vinculada ao Ministério de Portos e Aeroportos - MPA. É uma autarquia em regime especial caracterizada pela independência administrativa, ausência de subordinação hierárquica, mandato fixo e estabilidade de seus dirigentes, além de autonomia funcional, decisória, administrativa e financeira, estas últimas ressaltadas pela publicação da Lei nº 13.848 de 2019, também conhecida como Lei das Agências Reguladoras. Tem por finalidade implementar as políticas formuladas pelo Ministério da Infraestrutura, segundo os princípios e diretrizes estabelecidos na legislação. Foi criada para regular, supervisionar e fiscalizar as atividades relacionadas à prestação de serviços de transporte aquaviário e de exploração da infraestrutura aquaviária e portuária. Abrange os subsetores portuário, de navegação marítima e de apoio e de navegação interior.²

Demonstração dos valores faturados para a ANTAQ, no 4º trimestre de 2025, em milhares de reais.

	31/12/2025
FATURAMENTO (Vide Nota 26)	23.042
FATURAMENTO ANTAQ	5
PARTIC. DA ANTAQ NO FATURAMENTO DA CDC	0,02%

f) A ANVISA (Agência Nacional de Vigilância Sanitária) é uma autarquia sob regime especial, criada pela Lei nº 9.782, de 26 de janeiro de 1999, que tem sede e foro no Distrito Federal, e está presente em todo o território nacional, por meio das coordenações de portos, aeroportos, fronteiras e recintos alfandegados. Tendo como finalidade institucional, a promoção da proteção da saúde da população, por intermédio de controle sanitário da produção e do consumo de produtos e de serviços submetidos à vigilância sanitária, inclusive dos ambientes, dos processos, dos insumos, bem como das tecnologias a eles relacionados, além de controle de portos, aeroportos, fronteiras e recintos alfandegados. marítima e de apoio e de navegação interior.³

Demonstração dos valores faturados para a ANVISA, no 4º Trimestre de 2025, em milhares de reais.

²Agência Nacional de Transportes Aquaviários – ANTAQ. **Competências**. Brasília, 10 mai. 2023. Disponível em: https://www.gov.br/antag/pt-br/acesso-a-informacao/institucional/copy_of_competencias. Acesso em: 02 fev. 2026.

³ Agência Nacional de Vigilância Sanitária – ANVISA. **Institucional**. Disponível em: <https://www.gov.br/anvisa/pt-br/acessoainformacao/institucional>. Acesso em: 02 fev. 2026.



Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis - 4º Trimestre de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2025
FATURAMENTO (Vide Nota 26)	23.042
FATURAMENTO ANVISA	13
PARTIC. DA ANVISA NO FATURAMENTO DA CDC	0,06%

35.INDICADOR GERENCIAL

A Companhia acompanha, além dos indicadores contábeis exigidos pelas práticas contábeis adotadas no Brasil e pelas normas internacionais de contabilidade (IFRS), o EBITDA (*Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization*), por entender que este indicador complementa a análise de seu desempenho operacional.

O EBITDA, não é uma medida contábil prevista nas práticas contábeis adotadas no Brasil e nas IFRS/CPC, não devendo ser considerado isoladamente ou como substituto do lucro líquido, nem comparado de forma padronizada entre companhias.

A seguir, apresenta-se a conciliação do lucro líquido com EBITDA Ajustado da companhia:

DESCRIÇÃO	2025	2024	2023	2022
EBITDA	13.487	27.108	48.863	68.436
(-) Atualização Processos Judiciais	-4.739	-17.800	-23.305	-43.076
(+) Impostos Diferidos/ganhos de capital	144	925	0	320
(=) EBITDA Ajustado	8.892	10.233	25.558	25.680

Lúcio Ferreira Gomes
Diretor Presidente
Companhia Docas do Ceará

Edgar Francisco Ribeiro Júnior
Contador
Companhia Docas do Ceará
CRC CE-027309/O-6

RELATÓRIO DE AUDITORIA - FORMA LONGA

Os dados, comentários e informações, a seguir expostos, são resultantes da nossa auditoria nos registros contábeis referente ao 4º trimestre de 2025, e nos atos e procedimentos administrativos formais que estão previstos e que ocorreram no período analisado.

CONTAS PATRIMONIAIS

ATIVO

CIRCULANTE

BANCOS C/ MOVIMENTO

Descrição	Saldo contábil em 31.12.2025	Saldo extrato em 31.12.2025	Dif.
Bancos - Poupança - Convênios			
Convênio CVT – AG. 08-6 POUP24.330-2	482,67	482,67	-
Total	482,67	482,67	-

Analizamos a documentação suporte da conta, confrontando os saldos dos balancetes com os saldos dos respectivos extratos bancários, onde constatamos que os mesmos estão em consonância.

APLICAÇÕES DE DISPONIBILIDADES OU LIQUIDEZ IMEDIATA

Descrição	Saldo contábil em 31.12.2025	Saldo extrato em 31.12.2025	Dif.
Agência nº 08-6 C/C 77.001-9	30.897.899,37	30.897.899,37	-
Agência nº 08-6 C/C 25.873-3	2.594.861,93	2.594.861,93	-
Agência nº 08-6 C/C 26.003-7	5.274.342,11	5.274.342,11	-
Agência nº 8-6 C/C 29188-9	11.907.173,59	11.907.173,59	-
Agência nº 8-6 C/C 77.001-9 - RENDE FÁCIL	257.388,35	257.388,35	-
Agência Nº 08-6 P/P 28.755-5	347.636,15	347.636,15	-
Agência Nº 08-6 C/C 30.813-7	347.242,99	347.242,99	
Total	51.626.544,49	51.626.544,49	-

Analizamos a documentação suporte da conta, confrontando os saldos dos balancetes com os saldos dos respectivos extratos bancários de aplicação, verificamos as apropriações das receitas financeiras e IRRF, onde não encontramos fatos mercedores de destaque.

CONTAS A RECEBER

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
Clientes no Mercado Nacional	6.587.774,38	(a)
Clientes Diversos	1.378.218,03	(a)
(-) Provisão para Perdas	(462.700,12)	(b)
Total	7.503.292,29	

Pontos Identificados:

- (a) Verificamos as informações presentes nos relatórios dos setores contábil, financeiro e faturamento, confrontamos com as informações contidas nos livros fiscais (ISS Fortaleza), bem como as notas fiscais emitidas, do qual não evidenciamos fatos mercedores de destaque. O saldo apresentado na contabilidade está em consonância com o saldo apresentado pelo Departamento Financeiro (planilha). A companhia não disponibilizou *aging list* e/ou relatório financeiro (sistema);

Chamamos atenção para o fato de não haver segregação dos Impostos Federais retidos, relativo às NF's emitidas, cujo imposto foi retido pelo tomador, desta forma, no saldo da rubrica clientes encontra-se incluso o valor dos impostos retidos. Verificamos que a segregação está sendo feita pela contabilidade apenas por ocasião do pagamento dos clientes, cujo lançamento é realizado no último dia do mês;

- (b) A Companhia adotou o modelo de perdas de crédito estimadas.

Recomendações:

- (a) Que seja verificado junto ao suporte do sistema a disponibilização de um relatório financeiro do "Contas a Receber", de forma analítica, possibilitando a identificação individual dos títulos a receber com suas respectivas datas de vencimento, assim como seja feita a segregação dos impostos retidos da rubrica de Clientes, no momento do registro da Fatura a Receber;

Comentários da Companhia:

- a) Quanto ao sistema financeiro, a CDC informa que celebrou contrato com a empresa MXM JETTAX SOLUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, para a implantação de Sistema ERP. Foi emitida a ordem de serviço para a fase de implantação, parametrização e treinamento.

TRIBUTOS A RECUPERAR

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
Saldo negativo de IRPJ de períodos anteriores 2026- 2025	1.683.040,24	(a)
Saldo negativo de CSLL exercício 2026 - 2025	401.864,74	(b)
Total	2.084.904,98	

Pontos Identificados:

- a) Saldo referente a valores retidos de IRRF sobre rendimentos de aplicação financeira, durante o exercício de 2025. Nas análises realizadas não identificamos fatos merecedores de destaque;
- b) Saldo referente a valores retidos de CSLL, durante o exercício de 2025. Nas análises realizadas não detectamos fatos merecedores de destaque;

NÃO CIRCULANTE

CRÉDITOS A RECEBER - LP

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Notas
Processo Nº 0011097-11.2007.8.06.0001 - IPTU	9.517.188,55	(a)
Processo Nº 0812093-66.2019.4.05.8100 - ISS	76.037.062,75	(b)
Crédito de Francisco PROC.N.0189190-44	21.782.210,32	(c)
Crédito Santana Textil proc. 0000972-34.201	11.335.403,22	(d)
Total	118.671.864,84	

Pontos Identificados:

- a) Verificamos que o saldo desta rubrica refere-se ao Processo Nº 0011097-11.2007.8.06.0001, no qual o mesmo trata-se de uma Ação Ordinária de Repetição de Indébito, aforada pela CDC, em face do requerido, Município de Fortaleza, cuja pretensão

do referido processo consistiu na declaração de inexigibilidade de relação jurídico-tributária, com relação ao pagamento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana (IPTU), dos imóveis matriculados na Prefeitura Municipal de Fortaleza, sob os números 186.731-8, 461-446-1, 539.771-5 e 184.834-8;

Conforme comunicado SEI Nº 2/2021/CODJUR-CDC/DIRPRE-CDC, emitido pela Coordenadoria Jurídica da CDC, a ação foi julgada procedente, tendo o juiz decretado a inexigibilidade de relação jurídico-tributária pleiteada, bem como condenou o Município de Fortaleza à repetição do indébito, com relação ao IPTU lançado e pago dos últimos cinco anos, a contar da interposição da demanda, com aplicação de juros moratórios, contados do trânsito em julgado da sentença (Súmula 188/STJ), bem como da correção monetária pelo INPC/IBGE, a partir dos referidos desembolsos;

O juiz proferiu decisão, em 28/08/2020, em que homologou o valor de R\$ 4.727.213,50, de acordo com o cálculo da contadoria judicial, bem como determinou a expedição de precatório, além de intimar o Município a se manifestar acerca da atualização monetária apresentada pela CDC. Diante do exposto, a Coordenadoria Jurídica da CDC, entendeu que o valor de R\$ 4.727 (mil), é certo quanto ao seu recebimento, o qual se dará por meio de precatório (Fazenda Pública Municipal), restando em discussão, apenas a atualização monetária, tendo em vista que, o cálculo que foi homologado compreendeu a atualização, apenas até março de 2016;

Em 04 de janeiro de 2022 foi emitido o Comunicado nº 4/2022/CODJUR-Contencioso CD C/CODJUR-CDC/DIRPRE-CDC, Assunto: Narração do Processo 0011097-11.2007.8.06.0001 – Prognóstico 1, que comenta que o juiz determinou que os autos fossem remetidos à contadoria para que fossem dirimidas as controvérsias entre os cálculos de atualização apresentados pela CDC e contestados pela Prefeitura no que se refere ao período de março de 2016 a junho de 2020;

Conforme relatório do jurídico, posição em 31.03.2025, Histórico/Atualização: Autos retornaram da contadoria do Fórum com débito atualizado, no montante de R\$ 9.517.188,55. A Cia. peticionou concordando com tal quantia. Após manifestação do Município, os autos restam conclusos para despacho desde 30/07/2024;

Quanto ao reconhecimento do ativo, no montante de R\$ 9.517.188,55, o referido valor foi contabilizado pelo fato do mesmo não se tratar de um ativo contingente, onde conforme determina a NBC TG 25 item 33, traz que quando a realização do ganho é praticamente certa, o ativo relacionado não é um ativo contingente e o seu reconhecimento é adequado;

- b) Verificamos que o saldo desta rubrica refere-se ao Processo Nº 0812093-66.2019.4.05.8100, cujo mesmo foi ajuizado em outubro de 2007, com pedido de tutela

antecipada proposta pela COMPANHIA DOCAS DO CEARÁ, em face do MUNICÍPIO DE FORTALEZA, processo nº 0812093-66.2019.4.05.8100, objetivando a declaração de exclusão da exigibilidade jurídico tributária cumulada com repetição de indébito em que a autora não seja obrigada a pagar ISSQN, bem como que seja o réu obrigado a restituir à CDC os valores recolhidos indevidamente a esse título, ressalvada a prescrição;

Em novembro de 2019, a ação foi julgada procedente, tendo o juiz decretado a inexigibilidade de relação jurídico-tributária pleiteada, bem como condenou o Município de Fortaleza, a restituir à CDC os valores cobrados e pagos referentes ao referido tributo, dos últimos cinco anos da interposição da presente demanda, a serem apurados quando da liquidação da sentença;

Em setembro de 2021, com a sentença transitada em julgado, a exequente adquiriu o direito a restituição dos valores pagos a título de ISSQN, não alcançados pela prescrição, por todos os serviços portuários que prestou, valores estes que deverão ser corrigidos monetariamente pelos mesmos índices praticados pela Prefeitura Municipal de Fortaleza, ou seja, pela SELIC. O demonstrativo de cálculos para fins de restituição no período de outubro de 2002 a janeiro de 2022, no montante de R\$ 80.041.805,80 (oitenta milhões, quarenta e um mil, oitocentos e cinco reais e oitenta centavos), nos exatos termos fixados à sentença, quantia essa já atualizada, sendo o valor principal de R\$ 36.965.688,66 (trinta e seis milhões, novecentos e sessenta e cinco mil seiscentos e oitenta e oito reais e sessenta e seis centavos), com atualização do débito pela SELIC, no valor de R\$ 43.076.117,14 (quarenta e três milhões, setenta e seis mil cento e dezessete reais e quatorze centavos);

Com a sentença transitada em julgado, a exequente adquiriu o direito a restituição dos valores pagos a título de ISS, não alcançados pela prescrição, por todos os serviços portuários que prestou, valores estes corrigidos monetariamente pelos mesmos índices praticados pela Prefeitura Municipal de Fortaleza, ou seja, pela SELIC;

Conforme comunicado Nº Comunicado nº 64/2022/CODJUR-CDC/DIRPRE-CDC, emitido pela Coordenadoria Jurídica da CDC, onde a citada coordenadoria ratifica a informação de que o prognóstico "1" indicado para a referida Ação (Processo Judicial nº 0812093-66.2019.4.05.8100), constante no Relatório Federal Requerente (SEI nº 6305649) é adequado, ao passo que a importância indicada (R\$ 80.041.805,80) **é líquida e certa de recebimento**, portanto, passível de ser classificada como "provável", de acordo com as balizas conceituais elencadas no Comunicado nº 227/2022/CODFIN-CDC (SEI nº 6375666). O citado comunicado ressalta ainda, que a constatação de liquidez é certeza do recebimento está alicerçada no fato de que a respectiva Ação nº 0812093-66.2019.4.05.8100 já transitou em julgado, portanto, as fases processuais de conhecimento e execução já foram exauridas, razão pela qual, inexistente margem para alteração do referido desfecho processual, conforme documentos de evidência acostados

ao Relatório (SEI nº 6305649) e demais anexos arrolados à este comunicado (SEI nº 6380515). O valor desta causa foi atualizado conforme Extrato Demonstrativo de Cálculo (Simulação) - Tribunal Regional Federal da Quinta Região, Detalhamento do Valor Corrigido pelo Tribunal, em R\$ 2.067.579,98, perfazendo o montante de R\$ 92.687.288,44;

Ocorreu na conta contábil registro a crédito no valor de R\$ 18.681.579,62, (3º trimestre), conforme descrito no relatório do departamento jurídico a seguir:

O Município já efetuou alguns depósitos relativos ao pagamento do precatório da Cia., totalizando, até o momento, o valor de R\$ 18.681.589,62. Aguarda-se a conclusão do restante do pagamento do precatório à Cia. pelo Município de Fortaleza
--

Este valor foi transferido para a conta contábil "Depósitos Judiciais" no grupo do Ativo Circulante.

Ocorreu também registro a débito referente a atualização do saldo no valor de R\$ 2.031.353,93 (3º trimestre) conforme documento apresentado a auditoria, "Extrato Demonstrativo de Cálculo (simulação)" que demonstra o valor a receber no montante de R\$ 76.037.062,75.

- c) Verificamos que o saldo desta rubrica refere-se ao Processo Crédito do "De Francesco Alimentos Ltda", PROC.N.0189190-44, no qual trata-se de uma Ação de Rescisão de Contrato de Arrendamento (Cumprimento de Sentença proferida em 26/06/2006, com decisão transitada em julgado), conforme autos do processo disponibilizados e relatório do jurídico da CDC;
- d) Verificamos que o saldo desta rubrica refere-se aos registro na conta contábil, na data de 13.03.2025, pelos valores de R\$ 308.377,38 (valor principal) e R\$ 11.027.025,84 (atualização), perfazendo o montante de R\$ 11.335.403,22, referente ao Processo da "Santana Têxtil", nº 0000972-34.2018.8.06.0086, no qual o mesmo trata-se de 02 (duas) execuções de Título Extrajudicial, os quais foram objeto de embargos a execução, cujas decisões proferidas e já transitadas em julgado apontaram para a certeza, liquidez e exigibilidade da cobrança.

IMOBILIZADO

Descrição	Saldo Balancete em 31.12.2025	Saldo Sistema Patrimonial em 31.12.2025	Diferença	Nota
Bens Móveis	18.010.999,58	18.010.999,58	-	
Bens Imóveis	159.621.344,39	145.536.245,97	14.085.098,42	(a)
Imobilizado em Andamento	16.027.855,85	-	16.027.855,85	
Imobilizado - Convênios	1.486.929,13	-	1.486.929,13	(b)
Imobilizado - TMP	238.836.401,10	238.836.401,10	-	-
Redução a Valor Recuperável	(11.884,89)	-	(11.884,89)	
(-) Dep. Acum. - B. Móveis	(13.580.311,59)	(13.580.311,59)	-	-
(-) Dep. Acum. - B. Imóveis	(91.625.039,58)	(84.942.307,97)	(6.682.731,61)	(c)
(-) Dep. Acum. - RTT	14.548.666,66	-	14.548.666,66	(c)
(-) Dep. Acum. - TMP	(90.238.366,29)	(90.238.366,29)	-	-
Total	253.076.594,36	213.622.660,80	39.453.933,56	

Confrontamos a movimentação contábil com o mapa de apuração do sistema patrimonial, testamos as movimentações realizadas nas contas, por amostragem, onde identificamos os seguintes pontos merecedores de destaque:

Pontos Identificados:

- A diferença apresentada entre Contabilidade e Sistema Patrimonial é decorrente de Correção Monetária Especial – Art. 30 da Lei nº 8.200/91, que não está registrada no Sistema Patrimonial, tendo seu controle efetuado através de planilhas de Excel;
- A referida diferença é decorrente de bens oriundos de Convênios (CVT, DNIT e Monitoramento Ambiental), cuja destinação dos bens não foi feita pela Conveniente, ficando na posse da Companhia até que seja definida sua destinação. Não houve movimentação da rubrica no período auditado;
- Verificamos que a Companhia dispõe de controles paralelos para o cálculo das depreciações decorrentes de Correção Monetária Especial – Art. 30 da Lei nº 8.200/91 e Depreciação com Base na Vida Útil Estimada, em conformidade com o Laudo de Avaliação;
- Verificamos que a Companhia efetuou no período em análise, uma avaliação dos bens moveis e imóveis, para saber se o seu valor recuperável era superior ao valor contábil (*Impairment*), assim como também efetuou teste para definir a vida útil e econômica

estimada e o valor residual, para se determinar o valor depreciável e a taxa de depreciação. A empresa que realizou as análises não evidenciou perda ao valor recuperável dos ativos, conforme relatório de conclusão dos trabalhos.

INTANGÍVEL

Descrição	Saldo Balancete em 31.12.2025	Saldo Sistema Patrimonial em 31.12.2025	Diferença
Software	14.766.812,49	14.766.812,49	-
(-) Amortização do Intangível	(8.268.801,85)	(8.270.331,13)	1.529,28
Redução a Valor Recuperável	(1.529,28)	-	(1.529,28)
Total	6.496.481,36	6.496.481,36	-

Pontos Identificados:

Confrontamos a movimentação contábil com o mapa de apuração do sistema patrimonial, testamos as movimentações realizadas nas contas, por amostragem.

Verificamos que a Companhia efetuou no período em análise, uma avaliação para saber se o seu valor recuperável era superior ao valor contábil (*Impairment*), assim como também efetuou teste para definir a vida útil e econômica estimada e o valor residual, para se determinar o valor amortizável e a taxa de amortização. A empresa que realizou as análises não evidenciou perda ao valor recuperável dos ativos, conforme relatório de conclusão dos trabalhos.

PASSIVO

CIRCULANTE

FORNECEDORES

Descrição	Saldo em 31.12.2025
Fornecedores com Contrato	5.370.171,17
Total	5.370.171,17

Pontos Identificados:

Analizamos a movimentação ocorrida nesta rubrica, por amostragem, confrontamos com a documentação comprobatória e conciliação apresentada pela contabilidade, do qual chamamos atenção para o fato da Companhia não dispor de um sistema financeiro que demonstre os saldos analíticos dos fornecedores a pagar, assim como a contabilidade, que dispõe apenas de um controle de forma sintética.

Recomendação:

Que a Companhia proceda a implementação da recomendação acima mencionada, de forma a aprimorar seus controles internos.

Comentários da Companhia:

Quanto ao sistema financeiro, a CDC informa que celebrou contrato com a empresa MXM JETTAX SOLUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, para a implantação de Sistema ERP. Foi emitida a ordem de serviço para a fase de implantação, parametrização e treinamento.

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
Salários a Pagar	28.346,09	(a)
Reclamações Trabalhistas	3.011.292,64	(b)
Total	3.039.638,73	

Pontos Identificados:

- Analizamos a movimentação da rubrica, confrontamos o Razão Contábil x Folha de Pagamento, no qual identificamos que ocorreu pagamento parcial da folha da competência dez/25, dentro do próprio mês, restando o referido saldo a pagar em jan/2026;
- O saldo apresentado nesta rubrica está em conformidade com os valores contidos no "Relatório CODJUR - emitido em "31/12/2025", com data-base dez/2025, e demais documentos pertinentes, onde identificamos que os mesmos referem-se aos Processos Trabalhistas que estão com prognóstico "Provável de Realização", no qual os mesmos foram provisionados conforme recomenda a Deliberação CVM Nº 489 e o CPC 25 (Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes).

OBRIGAÇÕES FISCAIS E PREVIDENCIÁRIAS

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
INSS a Recolher	507.682,85	(a)
FGTS a Recolher	194.548,99	(a)
COFINS	458.532,93	(c)
PIS	97.910,26	(c)
ISS Retido na Fonte	221.549,50	(d)
Impostos a Recolher (INSRF 480/04)	695.121,90	(b)
INSS Retido s/ Serv Tomados	363.884,86	(b)
PORTUS RTSA	560.817,29	(e)
PORTUS PATRONAL	97.701,97	(b)
PORTUS Termo de Compromisso de Dívida	2.546.362,24	(e)
PORTUS Contribuição Extraordinaria	106.832,43	(b)
Total	5.850.945,22	

Pontos Identificados:

- Analizamos a movimentação ocorrida nesta rubrica, confrontamos com a folha de pagamento, Obrigações Acessórias e Controles extracontábeis pertinentes, onde não identificamos fatos relevantes merecedores de destaque;
- Analizamos a movimentação ocorrida nesta rubrica e não encontramos fatos relevantes merecedores de destaque;
- Efetuamos os testes de recálculo, confrontamos as informações contábeis com as Memórias de Cálculo e Obrigações Acessórias (DCTFWeb e EFD CONTRIBUIÇÕES). Nas análises realizadas não detectamos fatos merecedores de destaque;
- Saldo confirmado com as informações contábeis e Certificado de encerramento de ISS, do qual não identificamos divergências relevantes merecedoras de destaque;
- O saldo da rubrica é referente ao registro contábil, referente aos valores constantes no Termo de Compromisso de Dívida – TCD, celebrado em 12/06/2020, entre a Entidade Administradora (Portus - Instituto de Seguridade Social) e a Cia Docas do Ceará, firmado no intuito de viabilizar a solvência do Plano de Benefícios Previdenciários PORTUS 1 – PBP1, onde conforme estabelecido no citado termo, o mesmo deverá ser liquidado em 180 (cento e oitenta) parcelas fixas mensais e sucessivas, calculadas segundo o sistema Price de amortização, incorporando a taxa de juros mensal, equivalente à taxa anual de 4,81%, definida na estratégia previdencial e acrescidas da variação mensal do Índice Nacional de

Preços ao Consumidor (INPC) sobre o saldo devedor. Analisamos sua devida documentação comprobatória, verificamos os lançamentos efetuados na rubrica, e não identificamos pontos merecedores de destaque. Constatamos que foi aplicada a contabilização da transferência de Saldo do Longo para Curto Prazo, com base no critério da exigibilidade.

CREDORES DIVERSOS

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
Credores por Depósitos Cauçionados	278.465,54	(a)
Credores Diversos	1.758.323,47	(b)
Credores Diversos - IPTU	1.653.018,26	(c)
Credores Diversos - Aforamento	1.174.327,55	(c)
Total	4.864.134,82	

Pontos Identificados:

- a) O saldo apresentado nesta rubrica é decorrente de cauções recebidos de fornecedores, conforme disposto em Cláusula Contratual;
- b) A contabilidade apresentou a conciliação da referida rubrica, do qual, conforme análise da movimentação financeira do período, verificamos que as movimentações são decorrentes de Notas de Crédito, onde as mesmas referem-se a pagamentos efetuados a maior pelos clientes ou cancelamentos de NF's;

Conforme recomendado por esta auditoria, identificamos que na competência de Março/2018, foi efetuada a transferência da rubrica do Ativo "Créditos / Débitos não Identificados" para a rubrica do Passivo "Credores Diversos - Créditos / Débitos não Identificados", no valor de R\$ 1.605.309,37, onde a movimentação da mesma é decorrente principalmente de pagamentos de clientes que não foram baixados.

- c) O saldo da rubrica é decorrente de IPTU's e Aforamentos, recebidos das empresas que possuem áreas arrendadas na Companhia, que estão em processo de lide jurídica. Chamamos atenção para o fato de não existir uma conta poupança específica para cada empresa que realizou o depósito. Chamamos atenção para a alocação destes recursos recebidos, para evitar que a Companhia se aproprie de uma receita financeira que não é dela e quando estes recursos forem pagos ou devolvidos, corrigidos monetariamente, estará incorrendo em uma despesa financeira que também não é dela. O correto seria abrir uma conta bancária específica e que os rendimentos fossem alocados na conta do

passivo, até mesmo para ter o controle destes valores atualizados. O saldo da rubrica é decorrente de períodos anteriores.

AÇÕES JUDICIAIS

Descrição	Saldo em 31.12.2025
Ações Federais	822.525,06
Total	822.525,06

Pontos Identificados:

Analizamos a movimentação ocorrida nesta rubrica, confrontamos com o "Relatório CODJUR II – emitido em 31/12/2025", com data-base dez/2025, apresentado pelo Departamento Jurídico, referente às Ações Cíveis, Federais e Tributárias, que estão com prognóstico provável de realização e demais documentos pertinentes no qual os mesmos foram provisionados, conforme recomenda a Deliberação CVM Nº 489 e o CPC 25 (Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes).

PROVISÕES

Descrição	Saldo em 31.12.2025
Provisão para Férias	1.857.530,41
Provisão INSS s/Férias	495.960,76
Provisão para FGTS s/ Férias	148.602,29
Total	2.502.093,46

Confrontamos as movimentações contábeis com as Folhas de Pagamento, Relatórios de Provisões de Férias, gerados pelo Sistema de Folha de Pagamento, e planilhas específicas, onde não identificamos divergências relevantes merecedoras de destaque.

PASSIVO NÃO CIRCULANTE

IMPOSTOS FISCAIS DIFERIDOS

Descrição	Saldo em 31.12.2025
CSLL Diferido	7.217.685,28
Pis Diferido	666.926,77
Cofins Diferido	3.960.056,68
Total	11.844.668,73

A Companhia procedeu a contabilização dos impostos (diferidos) sobre os valores a receber (créditos a receber), contabilizados no Ativo Não Circulante, conforme determina a NBC TG 32 (R4).

CRÉDITOS AUMENTO DE CAPITAL - AFAC

Descrição	Saldo em 31.12.2025
Governo Federal	6.660.846,42
Governo do Estado do Ceará	1.956,66
Total	6.662.803,09

Confrontamos a movimentação do Razão Contábil x Extratos Bancários x Planilha de Controle - AFAC, onde não identificamos pontos merecedores de destaque.

PROVISÃO PASSIVO ATUARIAL - PORTUS

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
Provisão Plano de Pensão – Portus	7.097.600,04	(a)
(+/-) Provisão Portus – Remensuração	(7.097.599,98)	(a)
Portus – Termo de Compromisso de Dívida	33.375.410,70	(b)
Total	33.375.410,76	

Pontos Identificados:

- (a) Analisamos as movimentações ocorridas nas rubricas, onde identificamos que os saldos das mesmas são decorrentes dos déficits técnicos remanescentes do Plano Básico Previdenciário 1 – PBP1, no qual analisamos sua devida documentação comprobatória, e não identificamos pontos merecedores de destaque;
- (b) O saldo da rubrica é referente ao registro contábil, referente aos valores constantes no Termo de Compromisso de Dívida - TCD, celebrado em 12/06/2020, entre a Entidade Administradora (Portus - Instituto de Seguridade Social) e a Cia Docas do Ceará, firmado no intuito de viabilizar a solvência do Plano de Benefícios Previdenciários PORTUS 1 – PBP1, onde conforme estabelecido no citado termo, o mesmo deverá ser liquidado em 180 (cento e oitenta) parcelas fixas mensais e sucessivas, calculadas segundo o sistema Price de amortização, incorporando a taxa de juros mensal, equivalente à taxa anual de 4,81%, definida na estratégia previdencial e, acrescidas da variação mensal do Índice

Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) sobre o saldo devedor. Analisamos sua devida documentação comprobatória, verificamos os lançamentos efetuados na rubrica, e não identificamos pontos merecedores de destaque. Constatamos que foi aplicada a contabilização da transferência de Saldo do Longo para Curto Prazo, com base no critério da exigibilidade.

RECEITAS DIFERIDAS - ARRENDAMENTOS

Descrição	Saldo em 31.12.2025	Nota
TERGRAN (Arrendamento Leilão MUC)	840.000,08	(a)
TERGRAN - Investimentos de melhorias	8.261.099,43	(a)
ABA - Infraestrutura	87.666,75	(b)
Total	9.188.766,26	

Pontos Identificados:

- a) Saldo contabilizado por conta do atendimento das "Obrigações prévias à celebração contratual do arrendamento do MUC01- Porto de Fortaleza", prevista no Edital "Leilão Nº 03/2021-ANTAQ, para o arrendamento de área e infraestrutura pública para a movimentação e armazenagem de grãos sólidos vegetais, especialmente trigo em grãos, localizados dentro do porto organizado de Fortaleza, denominado MUC01". O valor de R\$ 8.261.099,43 que foi depositado pela ganhadora (TERGRAN), conforme previsto no edital será investido em obras de melhoria na área do porto organizado. Nas análises realizadas não detectamos fatos merecedores de destaque;
- b) Saldo contabilizado por conta do atendimento das Obrigações iniciais, conforme Leilão Nº 05/2024 – ANTAQ para o arrendamento de área e infraestrutura publica para a movimentação de passageiros e para atividades de entretenimento

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Descrição	Saldo em 31.12.2025
Capital Social	334.150.824,37
Ajuste de Avaliação Patrimonial – PORTUS	7.097.599,98
Reserva de Lucros	29.693.010,39
Créditos para Futuro Aumento de Capital	6.411.449,00
Total	377.352.883,74

Houve movimentação nas rubricas decorrente de lucro do período, no valor total de R\$ 3.077 (mil), ajuste de avaliação patrimonial – Portus R\$ 6.103, pagamento de reserva especial no valor total de R\$ 2.208 (mil), e R\$ 5.924 (mil) de Ajustes de Exercícios decorrentes da provisão do Plano de Pensão da Portus.

RECEITA BRUTA

Contas	Saldo em 31.12.2025
SERVIÇOS PORTUÁRIOS	
Serviços Utilização da Infraestrutura de Prot e Aces Aquav	22.896.090,11
Serviços Utilização das Instalações de Acostagem	4.264.086,75
Serviços Utilização da Infraestrutura Terrestre	40.527.147,05
Serviços de Armazenagem	483.302,71
Serviços Diversos	12.425.385,18
OUTRA RECEITAS OPERACIONAIS	
Aluguéis e Arrendamento	18.455.898,49
Total	99.051.910,29

Analizamos a movimentação ocorrida no período de 2025, por amostragem, confrontamos o Razão Contábil x Relatório de Faturamento, onde identificamos que as informações encontram-se em conformidade.

CUSTOS E DESPESAS

Contas	Saldo em 31.12.2025	Nota
CUSTOS	(41.947.794,03)	
Custos com Pessoal e Encargos Sociais	(15.821.635,77)	(a)
Serviços Pessoas Jurídicas	(11.433.626,03)	(b)
Materiais Gastos nas Operações	(169.109,55)	(b)
Custos Gerais	(14.523.422,68)	(b)
DESPESAS	(43.800.612,86)	
Despesas com Pessoal e Encargos	(18.353.589,90)	(a)
Serviços Pessoa Física	(464.693,80)	(a)
Serviços Pessoa Jurídica	(20.331.678,21)	(b)
Despesas com Materiais	(350.572,58)	(b)
Despesas Gerais	(8.215.765,32)	(b)
Resultados Financeiros Líquidos	3.915.686,95	(b)
Total	(85.748.406,89)	

Pontos identificados

- (a) Confrontamos os registros da Contabilidade x Folha de Pagamento x relatórios (SEFIP/GFIP), por amostragem, onde não identificamos pontos merecedores de destaque;
- (b) As movimentações ocorridas nestas rubricas foram analisadas e confrontadas com as notas fiscais dos fornecedores x registros contábeis, onde não encontramos pontos merecedores de destaque.

ANÁLISES REALIZADAS NO RESULTADO ECONÔMICO-FINANCEIRO

A Companhia disponibilizou as suas análises e levantamentos (EBITDA), referente aos exercícios de 2022 a 2025, visando as suas operações principais e sem considerar os impactos de operações financeiras.

Destacamos a seguir o quadro resumo da análise:

Demonstração do Resultado do Exercício - DRE - R\$ Mil				
DESCRIÇÃO	ANO 2025	ANO 2024	ANO 2023	ANO 2022
Receita Operacional Líquida	88.414	87.335	89.785	61.135
(-) Custos dos Serviços	(41.948)	(43.894)	(44.518)	(39.445)
(=) Lucro Bruto	46.466	43.441	45.267	21.690
(-) Despesas Gerais e Adm.	(47.716)	(40.783)	(42.245)	(29.463)
(=) Lucro antes das Outras Receitas	(1.250)	2.658	3.022	(7.773)
(+) Outras Receitas	555	11.134	20.013	80.550
(=) Resultado antes das Receitas e Despesas Financeiras	(695)	13.792	23.035	72.777
Receitas Financeiras	9.340	6.020	7.130	4.485
(-) Despesas Financeiras	(5.424)	(4.488)	(4.563)	(5.462)
(=) Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro	3.221	15.324	25.602	71.800
Tributos sobre o Lucro	(144)	(934)	11.017	(17.944)
(=) Lucro do Exercício	3.077	14.390	36.619	53.856

Nota 1: Para o cálculo do EBITDA foram excluídos os registros referentes ao montante no período das receitas financeiras, despesas financeiras, despesas de depreciação e amortização, variações monetárias e juros de cada período.

DESCRIÇÃO	ANO 2025	ANO 2024	ANO 2023	ANO 2022
EBITDA	13.487	27.108	48.864	68.435
(-) Atualizações Processos Judiciais	4.739	17.800	23.305	43.076
(+) Impostos Diferidos	(144)	(925)	0	(320)
(=) EBITDA Ajustado	8.892	10.233	25.559	25.679

O EBITDA apresentado revela que a companhia possui capacidade de geração de caixa operacional com eficiência e capacidade de produtividade do negócio.

Nota 2: Para o cálculo do "EBITDA ajustado" foram excluídos os registros referentes a itens não recorrentes de cada período.

Nas análises realizadas não detectamos fatos merecedores de destaque.

Estamos à disposição de V.Sa. para quaisquer esclarecimentos, agradecemos a confiança com que nos distinguiu a Administração e enalteçemos a dedicação demonstrada pelos colaboradores da Companhia.

Atenciosamente,

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

**Aos
Conselheiros e Diretores da
Companhia Docas do Ceará**

Nesta

Prezados Senhores,

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da Companhia Docas do Ceará, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025, e as respectivas demonstrações do resultado, demonstração do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia Docas do Ceará em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o período findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com o nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis.

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação de capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis da administração da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectarão as eventuais distorções relevantes

existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevantes nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimentos dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos e auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Fortaleza, 26 de fevereiro de 2026.

Audiplac Auditoria e Assessoria Contábil S/S.
CRC-CE-000282/O-9

Contador CRC - CE - 4.702/O-6
José Teixeira de Souza Filho

Contador CRC - CE - 10.338/O-2
Francisco Euclides Maia de Araujo