



COMPANHIA DOCAS DO CEARÁ
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA E GESTÃO PORTUÁRIA
COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO II

Fortaleza, 23 de julho de 2025.

ANEXO II - PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	Construção de rampa de acesso								R\$ 494.374,72
1.1	NEPOM_04	SINAPI	KIT MOTOR DE PORTÃO DE CORRER PPA PISTON CONDOMINIUM OU EQUIVALENTE TÉCNICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 2.602,28	27,48	R\$ 3.317,39	R\$ 3.317,39
1.2	Nepom_01	PRÓPRIA	Guincho Elétrico 2.2 toneladas x 97 m cabo de aço	UN	1,00	R\$ 59.562,18	14,02	R\$ 67.912,80	R\$ 67.912,80
1.3	94967	SINAPI	CONCRETO FCK = 40MPA, TRAÇO 1:1,6:1,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	32,40	R\$ 999,78	27,48	R\$ 1.274,52	R\$ 41.294,45
1.4	10.02.020	SP Obras	Armadura em tela soldada de aço	KG	15.213,00	R\$ 10,43	27,48	R\$ 13,30	R\$ 202.332,90
1.5	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	20,80	R\$ 114,82	27,48	R\$ 146,37	R\$ 3.044,50
1.6	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,69	R\$ 121,68	27,48	R\$ 155,12	R\$ 572,39
1.7	1505879	SICRO NOVO	Enrocamento de pedra arrumada manualmente - pedra de mão comercial - fornecimento e assentamento	m³	216,00	R\$ 496,81	27,48	R\$ 633,33	R\$ 136.799,28
1.8	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	7.560,00	R\$ 2,48	27,48	R\$ 3,16	R\$ 23.889,60
1.9	C3733	SEINFRA	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇÃO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M2	24,60	R\$ 485,06	27,48	R\$ 618,35	R\$ 15.211,41
2	Recuperação de estrutura metálica								R\$ 144.426,24
2.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	336,00	R\$ 11,11	27,48	R\$ 14,16	R\$ 4.757,76
2.2	C2473	SEINFRA	PINTURA C/ TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	5.376,00	R\$ 20,38	27,48	R\$ 25,98	R\$ 139.668,48
3	Instalação de telhas								R\$ 18.455,36
3.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	224,00	R\$ 64,63	27,48	R\$ 82,39	R\$ 18.455,36
4	Recuperação de pergolado								R\$ 5.992,56

4.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	87,00	R\$ 2,31	27,48	R\$ 2,94	R\$ 255,78
4.2	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	87,00	R\$ 22,64	27,48	R\$ 28,86	R\$ 2.510,82
4.3	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	87,00	R\$ 29,09	27,48	R\$ 37,08	R\$ 3.225,96
5	Recuperação de parede com infiltração								R\$ 78.071,90
5.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	457,39	R\$ 20,17	27,48	R\$ 25,71	R\$ 11.759,50
5.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	457,39	R\$ 52,43	27,48	R\$ 66,84	R\$ 30.571,95
5.3	S00017	ORSE	Demolição de reboco	m2	457,39	R\$ 9,25	27,48	R\$ 11,79	R\$ 5.392,63
5.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	457,39	R\$ 4,61	27,48	R\$ 5,88	R\$ 2.689,45
5.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	457,39	R\$ 15,01	27,48	R\$ 19,13	R\$ 8.749,87
5.6	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	457,39	R\$ 32,43	27,48	R\$ 41,34	R\$ 18.908,50
6	Impermeabilização da laje de concreto								R\$ 51.416,10
6.1	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	739,80	R\$ 54,52	27,48	R\$ 69,50	R\$ 51.416,10
7	Vagas de estacionamento								R\$ 26.388,36
7.1	NEPOM_03	PRÓPRIA	MÓDULOS SOMBREADORES COM CAPACIDADE DE 03 (TRÊS) VEÍCULOS, MEDINDO 7,50M X 5,00M, COM ALTURA DE 2,30M, PADRÃO PF, EM TUBO GALVANIZADO COM PINTURA ELETROSTÁTICA E TELA DE SOMBREAMENTO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, PARA COBERTURA DE ESTACIONAMENTO, INCLUSO ESTRUTURA METÁLICA, TELA E BASE EM CONCRETO - INSTALADO	UN	3,00	R\$ 6.900,00	27,48	R\$ 8.796,12	R\$ 26.388,36
8	Ampliação de coberta para estacionamento								R\$ 163.657,27
8.1	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	28,00	R\$ 180,34	27,48	R\$ 229,90	R\$ 6.437,20
8.2	C2473	SEINFRA	PINTURA C/ TINTA EPOXI EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	1.008,00	R\$ 20,38	27,48	R\$ 25,98	R\$ 26.187,84
8.3	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,13	R\$ 106,81	27,48	R\$ 136,16	R\$ 17,70

8.4	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	168,00	R\$ 64,10	27,48	R\$ 81,71	R\$ 13.727,28
8.5	C5216	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	KG	5.040,00	R\$ 17,68	27,48	R\$ 22,54	R\$ 113.601,60
8.6	C3402	SEINFRA	BLOCO DE ANCORAGEM EM CONCRETO CICLÓPICO	M3	3,00	R\$ 963,72	27,48	R\$ 1.228,55	R\$ 3.685,65
9	Caramanchão e Deck								R\$ 57.428,95
9.1	02.01.34	EMBASA	DEMOLICAO MANUAL DE PISO EM MADEIRA, ASSOALHO, INCL. REMOCAO E CARREG. MANUAL DO EXPURGO.	M2	60,00	R\$ 23,21	27,48	R\$ 29,59	R\$ 1.775,40
9.2	17.10.02	SUDECAP	LIXAMENTO + APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA REF 102197	M2	50,00	R\$ 16,94	27,48	R\$ 21,60	R\$ 1.080,00
9.3	105074	SINAPI	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024	M	18,00	R\$ 217,42	27,48	R\$ 277,17	R\$ 4.989,06
9.4	ED-17869	SETOP	APLICAÇÃO DE VERNIZ, COM ACABAMENTO BRILHANTE, EM PISO DE MADEIRA, TIPO ASSOALHO/TÁBUA CORRIDA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE RASPAGEM E CALAFETAÇÃO	m2	60,00	R\$ 47,04	27,48	R\$ 59,97	R\$ 3.598,20
9.5	ES 10.99.0253 (/)	SCO	Deck em madeira aparelhada, com assoalho de (20 x 2)cm, vigas longitudinais de (7,5 x 15)cm, transversais de (10 x 15)cm, guarda-corpo composto de peças de (15 x 15)cm e (20 x 2,5)cm, conforme projeto. Fornecimento e instalação.	m2	30,00	R\$ 734,13	27,48	R\$ 935,87	R\$ 28.076,10
9.6	C3025	SEINFRA	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	3,00	R\$ 647,03	27,48	R\$ 824,83	R\$ 2.474,49
9.7	00004481	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *8 X 16* CM EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	50,00	R\$ 46,44	27,48	R\$ 59,20	R\$ 2.960,00
9.8	00040647	SINAPI	PISO INDUSTRIAL EM CONCRETO ARMADO DE ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 12 CM (CIMENTO QUEIMADO) (INCLUSO EXECUCAO)	M2	30,00	R\$ 170,12	27,48	R\$ 216,87	R\$ 6.506,10
9.9	S13998	ORSE	Reforma de escada de madeira em tábuas de massaranduba, angelim ou equivalente da região, largura 1,00m	m	5,00	R\$ 275,29	27,48	R\$ 350,94	R\$ 1.754,70
9.10	S01795	ORSE	Corrimão de madeira em sucupira ou similar - Rev 01	m	10,00	R\$ 330,63	27,48	R\$ 421,49	R\$ 4.214,90
10	Impermeabilização de forro - NEPOM								R\$ 5.407,10
10.1	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	77,80	R\$ 54,52	27,48	R\$ 69,50	R\$ 5.407,10
11	Pintura da parte externa								R\$ 13.405,29
11.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	264,30	R\$ 20,17	27,48	R\$ 25,71	R\$ 6.795,15
11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	264,30	R\$ 4,61	27,48	R\$ 5,88	R\$ 1.554,08

11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	264,30	R\$ 15,01	27,48	R\$ 19,13	R\$ 5.056,06
12	Letreiros								R\$ 24.692,96
12.1	15.97.53	EMBASA	LETREIRO DE ACM - ESTRUTURA EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	22,00	R\$ 750,00	27,48	R\$ 956,10	R\$ 21.034,20
12.2	S12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	6,00	R\$ 138,89	27,48	R\$ 177,06	R\$ 1.062,36
12.3	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	R\$ 264,15	27,48	R\$ 336,74	R\$ 2.020,44
12.4	C1911	SEINFRA	PINTURA PARA ESTRUTURA DE ALUMÍNIO	M2	22,00	R\$ 20,54	27,48	R\$ 26,18	R\$ 575,96
13	Instalações Elétricas								R\$ 20.436,29
13.1	S12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	20,00	R\$ 48,69	27,48	R\$ 62,07	R\$ 1.241,40
13.2	S00393	ORSE	Caixa de passagem em pvc tipo aquatic, embutir, 220x170x80mm	un	4,00	R\$ 84,83	27,48	R\$ 108,14	R\$ 432,56
13.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	660,00	R\$ 5,12	27,48	R\$ 6,53	R\$ 4.309,80
13.4	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	330,00	R\$ 8,48	27,48	R\$ 10,81	R\$ 3.567,30
13.5	97595	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3,00	R\$ 103,69	27,48	R\$ 132,18	R\$ 396,54
13.6	91971	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 109,49	27,48	R\$ 139,58	R\$ 418,74
13.7	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	4,00	R\$ 273,32	27,48	R\$ 348,43	R\$ 1.393,72
13.8	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	45,00	R\$ 32,98	27,48	R\$ 42,04	R\$ 1.891,80
13.9	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,00	R\$ 13,24	27,48	R\$ 16,88	R\$ 1.434,80
13.10	93014	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	24,00	R\$ 19,41	27,48	R\$ 24,74	R\$ 593,76
13.11	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	34,00	R\$ 9,01	27,48	R\$ 11,49	R\$ 390,66
13.12	93020	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	4,00	R\$ 30,41	27,48	R\$ 38,77	R\$ 155,08

13.13	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 19,56	27,48	R\$ 24,94	R\$ 99,76
13.14	95778	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	25,00	R\$ 30,57	27,48	R\$ 38,97	R\$ 974,25
13.15	95779	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	15,00	R\$ 25,37	27,48	R\$ 32,34	R\$ 485,10
13.16	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 354,02	27,48	R\$ 451,30	R\$ 451,30
13.17	C1085	SEINFRA	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	12,00	R\$ 77,08	27,48	R\$ 98,26	R\$ 1.179,12
13.18	IT 24.74.0050 (/)	SCO	Braçadeira para fixação de eletroduto em estrutura metálica, de ferro galvanizado, diâmetro de 19mm (3/4"). Fornecimento e instalação.	un	60,00	R\$ 13,34	27,48	R\$ 17,01	R\$ 1.020,60
							VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 872.391,35	
							VALOR BDI TOTAL:	R\$ 231.761,75	
							VALOR TOTAL:	R\$ 1.104.153,10	



Documento assinado eletronicamente por **IGOR RODRIGUES BRASIL, Coordenador(a)**, em 03/09/2025, às 11:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.transportes.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&lang=pt_BR&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **10032267** e o código CRC **687A95D1**.



Referência: Processo nº 50900.000973/2025-30



SEI nº 10032267

Praça Amigos da Marinha, S/N - Bairro Mucuripe
Fortaleza/CE, CEP 60.180-422
Telefone: 8532668972 - <http://www.docasdoceara.com.br/>